

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Modliborzyc na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Modliborzyc. Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży na mocy Uchwały Nr XXX/199/2022 Rady Miejskiej w Modliborzycach z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Zarajec Stojeszyński, gmina Modliborzyc, działki nr 68/3 i 68/4.

Lp.	Działka Nr	Numer KW	Pow. w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena brutto	Forma zbycia
1.	68/3	ZA1J/00026019/7	1652	Zarajec	Działka o kształcie trapeza, niezabudowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej- drogi krajowej asfaltowej, położona jest w sąsiedztwie działek niezabudowanych, cmentarza oraz zabudowy zagrodowej. Dostępne uzbrojenie – w zasięgu sieć energetyczna.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Modliborzyc działka oznaczona jest symbolem RO- Obszary rolno -osadnicze	5 750,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2.	68/4	ZA1J/00026019/7	1966	Zarajec	Działka o kształcie nieforemnego wielokąta, niezabudowana, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona (modrzew, świerk). Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej- drogi asfaltowej położonej w bliskiej odległości od drogi krajowej S-19, położona w sąsiedztwie działek niezabudowanych, zabudowy zagrodowej, dostępne uzbrojenie -sieć elektryczna.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Modliborzyc działka oznaczona jest symbolem RO- Obszary rolno -osadnicze	38 350,00zł	Przetarg ustny nieograniczony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344, z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wniosek mogą złożyć osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy powołanego wyżej przepisu ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z mocy odrębnych przepisów oraz osoby fizyczne i prawne, które są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Modliborzycach, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej www.modliborzyce.pl, na tablicy ogłoszeń u sołtysa w miejscowości Zarajec. Informację o wywieszeniu wykazu podano do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Dziennik Wschodni.

*Burmistrz Modliborzyc
Witold Kowalik*