
PRZEDMIAR ROBÓT. Adaptacja budynku na potrzeby Dziennego Domu "Senior - WIGOR"

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421141-4 Instalowanie przegród
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432130-4 Pokrywanie podłóg
45431000-7 Kładzenie płytek
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja budynku na potrzeby Dziennego Domu "Senior - WIGOR"
ADRES INWESTYCJI : Modliborzyce działka nr 537/1 23-310 Modliborzyce
INWESTOR : Gmina Modliborzyce
ADRES INWESTORA : ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce
DATA OPRACOWANIA : 24.06.2015

SPORZĄDZIŁ :

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	d.1 kalk. własna	Demontaż grzejników, armatury i innych elementów wyposażenia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 d.1 0432-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych - wraz z demontażem skrzydeł okiennych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR 4-01 d.1 0432-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych - wraz z demontażem skrzydeł okiennych i drzwiowych	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
4	KNR 4-01 d.1 0432-03	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m2 ze ścian drewnianych - wraz z demontażem skrzydeł okiennych i drzwiowych	m ²		
		0,92*2,49+1,02*2,06*11+1,02*2,52+1,86*2,06+1,02*2,54*2+1,29*1,62*2	m ²	41,167	
				RAZEM	41,167
5	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
6	KNR 4-01 d.1 0354-11 analogia	Wyjęcie ze ścian drewnianych podokienników drewnianych	m		
		1,30*6+3,50+3,40+3,70*2	m	22,100	
				RAZEM	22,100
7	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		0,82*0,80*1,50+0,95*0,80*0,70+0,74*0,53*2,08+0,65*0,70*1,92	m ³	3,205	
				RAZEM	3,205
8	KNR 4-01 d.1 0427-04	Rozebranie ścian wewnętrznych z bali wraz z tynkiem	m ²		
		(5,90+1,78+2,97+1,20+1,78+1,86+3,26+1,86+1,86+5,90+2,79+2,94)*3,02+(0,14+1,02*2+0,18+0,92)*2,08+(0,15*2+0,30)*0,90-(1,02*3+0,75+0,80*2+0,70*2)*2,06	m ²	96,316	
				RAZEM	96,316
9	KNR 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (w kalkulacji uwzględnić ewentualne skucie glazury)	m ²		
		<1.1> (2,74*2+1,49*2)*3,02-0,40*1,62*2-1,29*1,62*2-0,79*1,62*2-1,02*2,55*2	m ²	12,312	
		<1.2> (4,12+4,04+2,97)*3,02-0,40*1,62-1,02*2,55-1,02*2,08*2-0,92*2,08	m ²	24,207	
		<1.3> (0,18*2+2,22+1,86+14,31)*3,02-1,02*2,08*4	m ²	48,139	
		<1.4> (4,0+8,48+5,90+2,86)*3,02-1,02*1,62*4-1,02*2,08	m ²	55,414	
		<1.5> (2,80*2+2,78*2)*3,02-1,02*2,08-1,02*2,55	m ²	28,981	
		<1.6> (7,66*2+5,90*2)*3,02-0,50*0,30-1,02*1,62*2-1,02*2,08*3	m ²	72,083	
		<1.7> (8,46*2+5,90*2)*3,02-1,02*1,62*3-1,02*2,08*3	m ²	75,412	
		<1.8> (3,83*2+5,90*2)*3,02-1,02*1,62-1,02*2,08*2	m ²	52,874	
		<1.9> (2,84*2+1,86*2)*3,02-1,02*2,08*3-1,02*2,55	m ²	19,422	
		<1.10> (2,84*2+3,90*2)*3,02-1,02*1,62-1,02*2,08	m ²	36,936	
		<1.11> (2,10*2+3,90)*3,02-1,02*1,62-1,02*2,08*2	m ²	18,566	
		<1.13> 0,73*3,02	m ²	2,205	
		<1.14> 1,97*3,02-1,02*2,08	m ²	3,828	
		<1.15> (1,10+3,26)*3,02-1,02*1,62-0,92*2,08	m ²	9,601	
				RAZEM	459,980
10	KNR 4-01 d.1 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		<1.1> 4,08	m ²	4,080	
		<1.2> 12,24	m ²	12,240	
		<1.3> 25,92	m ²	25,920	
		<1.4> 39,35	m ²	39,350	
		<1.5> 5,54	m ²	5,540	
		<1.6> 35,25	m ²	35,250	
		<1.7> 49,78	m ²	49,780	
		<1.8> 22,28	m ²	22,280	
		<1.9> 5,28	m ²	5,280	
		<1.10> 11,08	m ²	11,080	
		<1.11> 8,19	m ²	8,190	
		<1.12> 0,73	m ²	0,730	
		<1.13> 1,94	m ²	1,940	
		<1.14> 6,42	m ²	6,420	
		<1.15> 3,59	m ²	3,590	
				RAZEM	231,670
11	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<posadzka wewnętrzna wraz z terakotą> ((2,94+1,98)*2,80+2,97*1,78+2,79*1,72)*0,08	m ³	1,909	
		<opaska> (0,92+1,69+8,84+6,60+3,90+20,75+6,40+3,66+9,47+1,69+0,22)*0,70*0,08	m ³	3,592	
				RAZEM	5,501
12	KNR 4-01 d.1 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		<schody zewnętrzne> (3,05*1,45*0,15+2,45*1,15*0,30+1,85*0,85*0,45)*2+1,27*2,70*0,05+0,97*2,10*0,20	m ³	5,011	
				RAZEM	5,011
13	KNR 4-01 d.1 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep - poddasze	m ²		
		11,96*20,31	m ²	242,908	
				RAZEM	242,908
14	KNR 4-01 d.1 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
		poz.10-((2,94+2,78)*2,80+2,97*1,78+2,79*1,72)	m ²	205,569	
				RAZEM	205,569
15	KNR 4-01 d.1 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
		0,80*2,80+0,80*(0,72+1,86)	m ²	4,304	
				RAZEM	4,304
16	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących na długości ok. 2,50 m	m ³		
		(1,32*0,43+0,90*0,52)*2,50	m ³	2,589	
				RAZEM	2,589
17	KNR 4-01 d.1 0429-02 analogia	Wybranie zasypek gruntowych do poziomu określonego w dokumentacji i ich usunięcie z budynku (do poziomu -0,45)	m ²		
		<1.1> 4,08	m ²	4,080	
		<1.2> 12,24	m ²	12,240	
		<1.3> 25,92	m ²	25,920	
		<1.4> 39,35	m ²	39,350	
		<1.5> 5,54	m ²	5,540	
		<1.6> 35,25	m ²	35,250	
		<1.7> 49,78	m ²	49,780	
		<1.8> 22,28	m ²	22,280	
		<1.9> 5,28	m ²	5,280	
		<1.10> 11,08	m ²	11,080	
		<1.11> 8,19	m ²	8,190	
		<1.12> 0,73	m ²	0,730	
		<1.13> 1,94	m ²	1,940	
		<1.14> 6,42	m ²	6,420	
		<1.15> 3,59	m ²	3,590	
				RAZEM	231,670
18	KNR 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru i strychu budynku gruzu (współczynnik spulchnienia =1,2)	m ³		
		(poz.9*0,02+poz.7+poz.11+poz.12+poz.13*0,10+poz.16)*1,2	m ³	59,756	
				RAZEM	59,756
19	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.18+poz.17*0,30	m ³	129,257	
				RAZEM	129,257
2		PODŁOGI I POSADZKI			
20	KNR 2-01 d.2 0610-06	Podsypka piaskowa	m ³		
		(231,36-5,21-35,25)*0,30	m ³	57,270	
				RAZEM	57,270
21	KNR-W 2-01 d.2 0228-01	Zagęszczenie mechaniczne podsypki piaskowej	m ³		
		poz.20	m ³	57,270	
				RAZEM	57,270
22	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		(231,36-5,21-35,25)*0,10	m ³	19,090	
				RAZEM	19,090
23	KNR 2-02 d.2 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - z wywinięciem na ścianę 20 cm	m ²		
		231,36	m ²	231,360	
				RAZEM	231,360
24	KNR 2-02 d.2 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - gr. 10 cm	m ²		
		poz.23	m ²	231,360	
				RAZEM	231,360

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 2-02 d.2 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro poz.23	m ²		
			m ²	231,360	
				RAZEM	231,360
26	KNR 2-02 d.2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.23	m ²		
			m ²	231,360	
				RAZEM	231,360
27	KNR 2-02 d.2 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.23	m ²		
			m ²	231,360	
				RAZEM	231,360
28	NNRNKB d.2 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek gresowych szklwionych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 4,10+5,21+5,28+0,73+1,94+6,42+3,59	m ²		
			m ²	27,270	
				RAZEM	27,270
29	NNRNKB d.2 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 35,25	m ²		
			m ²	35,250	
				RAZEM	35,250
30	KNR 2-02 d.2 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - PCW poz.23-poz.28	m ²		
			m ²	204,090	
				RAZEM	204,090
31	KNR 4-01 d.2 0308-05 analogia	Naprawienie uszkodzonych w płycie stropowej klejna powierzchni do 0.50 m2 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
32	NNRNKB d.3 202 2024-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 (5,62+1,78+2,80)*3,02-1,02*2,08-0,92*2,08	m ²		
			m ²	26,769	
				RAZEM	26,769
33	NNRNKB d.3 202 2024-03 analogia	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 - zabudowa otworów drzwiowych i okiennych 1,02*2,08*4+0,50*0,30+0,18*2,08	m ²		
			m ²	9,011	
				RAZEM	9,011
34	NNRNKB d.3 202 2024-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo i ogniochronnych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 3,90*3,02	m ²		
			m ²	11,778	
				RAZEM	11,778
35	NNRNKB d.3 202 2024-01	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo i ogniochronnych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50 (3,26*2+0,85+0,92+1,10)*3,02-0,92*2,08*2	m ²		
			m ²	24,531	
				RAZEM	24,531
36	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej pionowe ścianek działowych, gr. 10 cm poz.32+poz.33+poz.34	m ²		
			m ²	47,558	
				RAZEM	47,558
37	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej pionowe ścianek działowych, gr. 5 cm poz.35	m ²		
			m ²	24,531	
				RAZEM	24,531
38	d.3 kalk. własna	Montaż kratki wentylacyjnych z PCV o wym. 14x21 cm oraz sufitowych okrągły o śr. 150 mm 11	szt		
			szt	11,000	
				RAZEM	11,000
39	d.3 kalk. własna	Montaż przewodu wentylacyjnego z rury SPIRO zakończonego ponad dachem wraz z kratką wentylacyjną sufitową 4*1,40+2*2,90	m		
			m	11,400	
				RAZEM	11,400
40	KNR-W 2-02 d.3 0514-06 analogia	Kominki wentylacyjne wraz z przewodem - z blachy powlekanej gr. min. 0,5 mm o średnicy 150 mm wraz z obróbkami blacharskimi 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNNR 2 d.3 1301-03 analogia	Montaż poręczy prostych stalowych, stałych dla niepełnosprawnych	m		
		0,60	m	0,600	
				RAZEM	0,600
42	KNNR 2 d.3 1301-03 analogia	Montaż poręczy uchylnych stalowych dla niepełnosprawnych	m		
		0,50*4+0,40*2	m	2,800	
				RAZEM	2,800
43	KNR 2-15 d.3 0221-03 analogia	Montaż siedziska prysznicowego dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR 4-01 d.3 0304-01	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		(0,40*0,30+0,60*0,45)*2*0,25	m ³	0,195	
				RAZEM	0,195
4		OKŁADZINY ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH I SUFITÓW			
45	KNR 4-01 d.4 0631-01	Impregnacja ogniochronna 5 - krotna desek, płyt, balii i krawędziaków preparatem FOBOS M-4 poz.9+poz.10	m ²		
			m ²	691,650	
				RAZEM	691,650
46	KNR 2-02 d.4 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo i ogniochronnych gr. 12,5 mm pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków (1,87+5,90+1,10+1,97+0,73+3,26)*3,02-1,02*2,08*2-0,92*2,08-1,04*1,62	m ²		
			m ²	36,945	
				RAZEM	36,945
47	KNR 2-02 d.4 2006-06	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo i ogniochronnych gr. 12,5 mm - dodatek za drugą warstwę na zaprawie na ścianach poz.46	m ²		
			m ²	36,945	
				RAZEM	36,945
48	KNR 2-02 d.4 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych gr. 12,5 mm pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków poz.9-poz.46	m ²		
			m ²	423,035	
				RAZEM	423,035
49	KNR 2-02 d.4 2006-06	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych gr. 12,5 mm - dodatek za drugą warstwę na zaprawie na ścianach poz.48	m ²		
			m ²	423,035	
				RAZEM	423,035
50	KNR 2-02 d.4 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm - płyty g-k wodo i ogniochronne 0,73+1,94+6,42+3,59	m ²		
			m ²	12,680	
				RAZEM	12,680
51	KNR 2-02 d.4 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt - płyty g-k wodo i ogniochronne poz.50	m ²		
			m ²	12,680	
				RAZEM	12,680
52	KNR 2-02 d.4 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm - płyty g-k ogniochronne poz.10-poz.50	m ²		
			m ²	218,990	
				RAZEM	218,990
53	KNR 2-02 d.4 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt - płyty g-k ogniochronne poz.52	m ²		
			m ²	218,990	
				RAZEM	218,990
54	KNR 2-02 d.4 0613-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho gr. 20 cm - jedna warstwa w pom. 1.1 4,10	m ²		
			m ²	4,100	
				RAZEM	4,100
55	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		<1.6> (2,98+5,90+0,84)*2	m ²	19,440	
		<1.11> (2,10*2+3,90*2)*2-1,02*1,10-1,02*2,0	m ²	20,838	
		<1.12> (0,79*2+0,92*2)*2,0-1,02*2,0	m ²	4,800	
		<1.13> (0,85*2+2,28)*2,0	m ²	7,960	
		<1.14> (3,26*2+1,97*2)*2,0-1,02*2,0	m ²	18,880	
		<1.15> (1,10*4+1,60*4)*2,0-0,92*2,0*3-1,02*1,10	m ²	14,958	
				RAZEM	86,876
56	KNR 2-02 d.4 0829-08	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25 cm na klej metodą zwykłą poz.55	m ²		
			m ²	86,876	
				RAZEM	86,876

PRZEMIAŁ ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	NNRNKB d.4 202 0842-01 analogia	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami lub wykonanie elastycznej spoiny z silikonu <1.6> 6*2,0 <1.11> 4*2,0 <1.12> 4*2,0 <1.13> 4*2,0 <1.14> 5*2,0 <1.15> 11*2,0	m m m m m m	 12,000 8,000 8,000 8,000 10,000 22,000	
				RAZEM	68,000
58	KNR 4-01 d.4 0410-02 analogia	Zabudowanie otworów w stropie z desek niestругanych o grubości 25 mm (przyjęto zabudowanie od góry i od dołu) 0,80*(1,86+2,80)*2	m ² m ²	 7,456	
				RAZEM	7,456
5		STOLARKA			
5.1		Stolarka okienna			
59	KNR-W 2-02 d.5. 1018-02 1	Okna z PCV o powierzchni 0,6-1,20 m ² , dwuszybowe, profil biały, z nawiewnikami higrosterowanymi, o współczynniku przenikania ciepła U = 1,00 [W/m ² xK] (dokładne wymiary ustalić na podstawie wizji lokalnej) <O1> 0,50*1,62	m ² m ²	 0,810	
				RAZEM	0,810
60	KNR-W 2-02 d.5. 1018-03 1	Okna z PCV o powierzchni 1,0-1,50 m ² , dwuszybowe, profil biały, z nawiewnikami higrosterowanymi, o współczynniku przenikania ciepła U = 1,00 [W/m ² xK] (dokładne wymiary ustalić na podstawie wizji lokalnej) <O3> 0,64*1,62*2 <O5> 0,79*1,42*2 <O6> 1,20*1,0*2	m ² m ² m ² m ²	 2,074 2,244 2,400	
				RAZEM	6,718
61	KNR-W 2-02 d.5. 1018-04 1	Okna z PCV o powierzchni ponad 1.5 m ² , dwuszybowe, profil biały, z nawiewnikami higrosterowanymi, o współczynniku przenikania ciepła U = 1,00 [W/m ² xK] (dokładne wymiary ustalić na podstawie wizji lokalnej) <O2> 1,04*1,62*14 <O4> 1,29*1,62*2	m ² m ² m ²	 23,587 4,180	
				RAZEM	27,767
62	KNR-W 2-02 d.5. 1018-05 1	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCV, dwuszybowe, profil biały, z nawiewnikami higrosterowanymi, o współczynniku przenikania ciepła U = 1,00 [W/m ² xK] (dokładne wymiary ustalić na podstawie wizji lokalnej) <Ob1> 1,06*2,32	m ² m ²	 2,459	
				RAZEM	2,459
63	NNRNKB d.5. 202 0541-01 1	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm 0,17*(0,55+1,09*14+0,69*2+1,34*2+0,84*2+1,25*2)	m ² m ²	 4,089	
				RAZEM	4,089
64	KNR 2-02 d.5. 2103-02 1 analogia	Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego- elementy grubości 3 cm i szerokości do 30 cm 0,55+1,09*14+0,69*2+1,34*2	m m	 19,870	
				RAZEM	19,870
5.2		Stolarka drzwiowa			
65	KNR 0-19 d.5. 1023-12 2	Montaż drzwi zewnętrznych i wewnętrznych z PCV z obróbką osadzenia <Dz-1> 1,36*2,52 <Dz-2> 1,02*2,52*2 <Dw-1> 1,36*2,52	m ² m ² m ² m ²	 3,427 5,141 3,427	
				RAZEM	11,995
66	KNR-W 2-02 d.5. 1022-01 2 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, z ościeżnicą drewnianą regulowaną i uszczelką <DA11w> 0,90*2,0*8 <D9-C> 0,80*2,0*2	m ² m ² m ²	 14,400 3,200	
				RAZEM	17,600
67	KNR-W 2-02 d.5. 1022-05 2 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone drzwi łazienkowe, z ościeżnicą drewnianą regulowaną i uszczelką <DA11wł> 0,90*2,0 <D8-Cł> 0,80*2,0*2	m ² m ² m ²	 1,800 3,200	
				RAZEM	5,000
68	KNR-W 2-02 d.5. 1034-07 2	Montaż schodów składanych typu strychowego - z klapą o odporności ogniowej EI 15 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6		ROBOTY MALARSKIE			
69	KNR 2-02 d.6 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.9+poz.10+(poz.32+poz.33+poz.34+poz.35)*2-poz.55	m ² m ²		
				748,952	
				RAZEM	748,952
7		DOCIEPLENIE STROPU			
70	KNR 4-01 d.7 0631-01	Impregnacja ogniochronna 5 - krotna desek, płyt, bali i krawędziaków preparatem FOBOS M-4 11,96*20,31	m ² m ²		
				242,908	
				RAZEM	242,908
71	KNR 2-02 d.7 0607-01	Ułożenie paroizolacji niepalnej na stropie poz.70	m ² m ²		
				242,908	
				RAZEM	242,908
72	KNR 2-02 d.7 0613-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho gr. 25 cm - jedna warstwa na stropie o odporności ogniowej EI30 poz.70	m ² m ²		
				242,908	
				RAZEM	242,908
8		SHODY ZEWNĘTRZNE			
73	KNR 2-01 d.8 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) (2,20*3,40*2+2,50*4,08)*0,20	m ³ m ³		
				5,032	
				RAZEM	5,032
74	KNNR 6 d.8 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV 2,20*3,40*2+2,50*4,08	m ² m ²		
				25,160	
				RAZEM	25,160
75	KNR 2-02 d.8 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym przyjęto średnią miąższość podbudowy równą 50cm poz.74*0,50	m ³ m ³		
				12,580	
				RAZEM	12,580
76	KNR-W 2-01 d.8 0228-01	Zagęszczenie mechaniczne podkładu poz.75	m ³ m ³		
				12,580	
				RAZEM	12,580
77	KNR 2-31 d.8 0403-01 analogia	Palisada betonowa 12x12x25 cm na podsypce piaskowej (7,80+6,40+5,0)*2+1,24*2+0,35*2+2,50*4	m m		
				51,580	
				RAZEM	51,580
78	KNNR 6 d.8 0502-01	Schody z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.74	m ² m ²		
				25,160	
				RAZEM	25,160
9		PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
79	KNR 2-01 d.9 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) 1,20*3,50*0,20+0,20*3,50*0,80	m ³ m ³		
				1,400	
				RAZEM	1,400
80	KNNR 6 d.9 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV 1,20*3,50	m ² m ²		
				4,200	
				RAZEM	4,200
81	KNR 2-02 d.9 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - krawężniki podjazdu 3,50*0,20*1,0*2	m ³ m ³		
				1,400	
				RAZEM	1,400
82	KNR 2-02 d.9 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym przyjęto średnią miąższość podbudowy równą 30cm 1,20*3,50*0,30	m ³ m ³		
				1,260	
				RAZEM	1,260
83	KNR-W 2-01 d.9 0228-01	Zagęszczenie mechaniczne podkładu poz.82	m ³ m ³		
				1,260	
				RAZEM	1,260
84	KNNR 6 d.9 0502-01	Podjazd z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.80	m ² m ²		
				4,200	
				RAZEM	4,200
85	KNNR 6 d.9 0701-03	Poręcze ochronne sztywne z pochwytym i przeciągiem z rur śr. 38 mm o rozstawie słupków z rur kwadratowych 40x40x3 mm co ok. 1.5 m - poręcze podjazdu dla niepełnosprawnych 3,50*2	m m		
				7,000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10		ELEWACJA - DOCIEPLENIE		RAZEM	7,000
10.1		Ściany fundamentowe			
86	KNR 2-01 d. 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - odkopanie ścian fundamentowych na głębokość 30cm (14,09*2+20,75*2)*0,50*0,30	m ³		
10.1			m ³	10,452	
				RAZEM	10,452
87	KNR 0-23 d. 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (14,09*2+20,75*2)*0,88	m ²		
10.1			m ²	61,318	
				RAZEM	61,318
88	KNR 2-02 d. 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa poz.87	m ²		
10.1			m ²	61,318	
				RAZEM	61,318
89	KNR 2-02 d. 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.87	m ²		
10.1			m ²	61,318	
				RAZEM	61,318
90	KNNR-W 3 d. 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej ekstrudowanej XPS o grubosci 10 cm na kleju poz.87	m ²		
10.1			m ²	61,318	
				RAZEM	61,318
91	KNNR-W 3 d. 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej - część ocieplenia obsypana gruntem (14,09*2+20,75*2)*0,30	m ²		
10.1			m ²	20,904	
				RAZEM	20,904
92	KNR 0-23 d. 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.87-poz.91	m ²		
10.1			m ²	40,414	
				RAZEM	40,414
93	KNR 0-23 d. 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0,88*6	m		
10.1			m	5,280	
				RAZEM	5,280
94	KNR 0-23 d. 0933-01	Wykonanie podkładu gruntującego pod tynk mozaikowy poz.92	m ²		
10.1			m ²	40,414	
				RAZEM	40,414
95	KNR 0-23 d. 0933-02	Wyprawa cienkowarstwowa z tynków dekor. gr. 1,55 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie - TYNK MOZAIKOWY poz.92	m ²		
10.1			m ²	40,414	
				RAZEM	40,414
96	KNR 2-01 d. 0610-02	Drenaż - opaska filtracyjna z pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa wokół budynku szerokości 40cm i głębokości 30cm (14,09*2+20,75*2)*0,40*0,15	m ³		
10.1			m ³	4,181	
				RAZEM	4,181
10.2		Ściany nadziemne			
97	KNR 4-01 d. 0535-05	Rozebranie rur spustowych wraz z hakami - rury do ponownego montażu 5*3,50	m		
10.2			m	17,500	
				RAZEM	17,500
98	KNR 0-23 d. 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (14,09*2+20,75*2)*3,15+0,5*12,40*3,80*2+6,50*3 -(1,04*1,62*14+0,50*0,30+1,29*1,62*2+0,73*1,62*4+1,02*2,55*4+1,20*1,0*2)	m ²		
10.2			m ²	286,112	
			m ²	-45,451	
				RAZEM	240,661
99	KNR 4-01 d. 0631-01	Impregnacja ogniochronna 5 - krotna desek, płyt, bali i krawędziaków preparatem FOBOS M-4 poz.98	m ²		
10.2			m ²	240,661	
				RAZEM	240,661

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
100	KNR 0-23 d. 2612-09 10.2	Zamocowanie listwy cokolowej 14,09*2+20,75*2	m m	 69,680	 69,680
				RAZEM	69,680
101	KNR 0-33 d. 0110-01 10.2 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami lamelowymi z wełny mineralnej gr. 10 cm klejonymi do podłoża drewnianego z mocowaniem wkrętami wraz z wyk.wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego - roboty wyk. ręcznie 270,568	m ² m ²	 270,568	 270,568
				RAZEM	270,568
102	KNR 0-23 d. 2612-08 10.2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,15*6	m m	 18,900	 18,900
				RAZEM	18,900
103	KNR 2-02 d. 0510-03 10.2 analogia	Ponowny montaż rur spustowych pochodzących z rozbiurki poz.97	m m	 17,500	 17,500
				RAZEM	17,500
11		OPASKA			
104	KNNR 6 d.11 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni (1,69*2+8,84+6,54+3,20+20,99+6,14+4,10+8,27)*0,50	m ² m ²	 30,730	 30,730
				RAZEM	30,730
105	KNNR 6 d.11 0112-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 15 cm poz.104	m ² m ²	 30,730	 30,730
				RAZEM	30,730
106	KNNR 6 d.11 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 0,15*2+1,19*2+8,84+7,04+3,20+21,99+6,14+4,10+8,77	m m	 62,760	 62,760
				RAZEM	62,760
107	KNNR 6 d.11 0502-02	Opaska z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.104	m ² m ²	 30,730	 30,730
				RAZEM	30,730
12		REMONT DACHU I KOMINÓW			
108	KNR 7-12 d.12 0103-05	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości orynnowania o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B) <ryny i rury spustowe> 3,14*0,15*3,50*5+3,14*0,15*(21,73+4,44*2+8,64+8,71+1,69*2+4,38+4,65*2)	m ² m ²	 38,867	 38,867
				RAZEM	38,867
109	KNR 7-12 d.12 0103-01	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) <dach> 21,73*5,19*2+((21,73+17,29)/2)*2,57*2-3,38*4,95-0,5*3,38*2,37+0,5*4,44*2,57*2+(13,20*2+4,10*2+2,07*2)*0,46 <wiatrownice> 5,19*0,20*4+2,39*0,20*2 <pas podrynowy> (21,73+4,44*2+8,64+8,71+1,69*2+4,38+4,65*2)*0,25	m ² m ² m ² m ²	 334,334 5,108 16,255	 334,334 5,108 16,255
				RAZEM	355,697
110	KNR 7-12 d.12 0105-04	Odtłuszczenie orynnowania poz.108	m ² m ²	 38,867	 38,867
				RAZEM	38,867
111	KNR 7-12 d.12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych poz.109	m ² m ²	 355,697	 355,697
				RAZEM	355,697
112	KNR 7-12 d.12 0204-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi orynnowania o średnicy zewnętrznej 58-219 mm poz.108	m ² m ²	 38,867	 38,867
				RAZEM	38,867
113	KNR 7-12 d.12 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych poz.109	m ² m ²	 355,697	 355,697
				RAZEM	355,697
114	KNR 7-12 d.12 0213-05	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi orynnowania o średnicy zewnętrznej 58-219 mm - kolor grafit poz.108	m ² m ²	 38,867	 38,867
				RAZEM	38,867
115	KNR 7-12 d.12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych - kolor grafit poz.109	m ² m ²	 355,697	 355,697
				RAZEM	355,697

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
116 d.12	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg. na zaprawie cem. - wap. (1,32*0,43+0,90*0,52)*2,50	m ³ m ³	 2,589	
				RAZEM	2,589
117 d.12	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów z betonu klasy C16/20, zbrojone prętami śr. 8 mm 1,42*0,53+1,0*0,62	m ² m ²	 1,373	
				RAZEM	1,373
118 d.12	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne pionowe ścian kominów ponad połączeń z wełny mineralnej twardej gr. 5 cm (1,32*2+0,53*2+0,90*2+0,62*2)*0,81	m ² m ²	 5,459	
				RAZEM	5,459
119 d.12	NNRNKB 202 0540-01 analogia	Okładzina kominów z blachy trapezowej powlekanej T-8 gr. 0,5 mm na ruszcie drewnianym z tarcicy nasyczonej poz.118	m ² m ²	 5,459	
				RAZEM	5,459
120 d.12	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka czapki kominowej 1,62*0,73+1,20*0,82	m ² m ²	 2,167	
				RAZEM	2,167