

# PROJEKT BUDOWLANY

<b>Obiekt</b>	<b>Dzienny Dom „Senior-WIGOR”</b>
<b>Branża</b>	<b>Budowlana</b>
<b>Temat</b>	<b>Adaptacja budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”</b>
<b>Lokalizacja inwestycji</b>	<b>Działka nr ewid. 537/1 w miejscowości Modliborzyce gmina Modliborzyce Powiat Janowski</b>
<b>Inwestor</b>	<b>Gmina Modliborzyce ul. Piłsudskiego 63 23-310 Modliborzyce</b>
<b>Data opracowania</b>	<b>czerwiec 2015 r.</b>
<b>Jednostka projektowania</b>	

<b>Zakres opracowania</b>	<b>Imię i nazwisko projektanta</b>	<b>Numer uprawnień</b>	<b>Pieczętka i podpis</b>
<b>Projektował:</b>	inż. Marian Olszyński	ANB-513/1/3/84	
<b>Instalacje sanitarne:</b>	mgr inż. Paweł Jabłoński	LUB/0221/PWOS/07	
<b>Instalacje elektryczne:</b>	mgr inż. Tomasz Bździuch	LUB/0110/PWOE/09	

## Spis zawartości opracowania

### **TOM I – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

1. Strona tytułowa		str. 1
2. Spis zawartości opracowania		str. 2
3. Wykaz autorów opracowania		str. 3
4. Oświadczenie projektantów		str. 4
5. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki		str. 5
6. Inwentaryzacja obiektu		str. 8
7. Opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego		str. 15
8. Charakterystyka energetyczna obiektu		str. 26
9. Opinia geotechniczna		str. 29
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		str. 30
11. Projekt zagospodarowania działki		str. 41
12. Rys. nr 1 – Rzut parteru	skala 1:50	str. 42
13. Rys. nr 2 – Rzut strychu	skala 1:50	str. 43
14. Rys. nr 3 – Przekrój A-A	skala 1:50	str. 44
15. Rys. nr 4 – Przekrój B-B	skala 1:50	str. 45
16. Rys. nr 5 – Elewacje	skala 1:100	str. 46
17. Rys. nr 6 – Rzut dachu	skala 1:100	str. 47
18. Rys. nr 7 – Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	skala 1:100	str. 48
19. Rys. nr 8 – Przekrój przez pochylnię	skala 1:20	str. 49
20. Ekspertyza techniczna		str. 50

### **TOM II – PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH**

### **TOM III – PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

### Wykaz autorów opracowania

<b>Branża</b>	<b>Zakres opracowania</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
<i>Budowlana</i>	<i>Projektował</i>	inż. Marian Olszyński	ANB-513/1/3/84	
	<i>Opracował</i>	mgr inż. Mieczysław Podpora		
<i>Instalacje sanitarne</i>	<i>Projektował</i>	mgr inż. Paweł Jabłoński	LUB/0221/PWOS/07	
<i>Instalacje elektryczne</i>	<i>Projektował</i>	mgr inż. Tomasz Bździuch	LUB/0110/PWOE/09	

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa budowlanego ( Dz. U. Nr 207 z 2003r, poz. 2016, z późniejszymi zmianami ) **oświadczam**, że opracowany przeze mnie projekt

### **ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ( ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA) WRAZ Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

wchodzący w skład projektu budowlanego dotyczącego

### **ADAPTACJI BUDYNKU NA POTRZEBY DZIENNEGO DOMU „SENIOR – WIGOR”**

projektowanego na działce Nr 537/1 w miejscowości Modliborzyce gm. Modliborzyce

dla inwestora: **Gmina Modliborzyce**  
ul. Piłsudskiego 63  
23 – 310 Modliborzyce

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji.

Podpis i numer uprawnień:

# **OPIS**

## **DO**

### **PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

#### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest adaptacja budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”.

#### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

##### **Lokalizacja**

Działka nr ewidencyjny 537/1 położona w Modliborzycach, gmina Modliborzycy.

Od strony południowo – zachodniej i południowo – wschodniej działka przylega do nie zabudowanych działek budowlanych. Od strony północno – zachodniej działka przylega do placu kościelnego, natomiast od północnego – wschodu graniczy z zabudowanymi działkami budowlanymi.

##### **Zabudowa**

Działka zabudowana budynkiem przeznaczonym do adaptacji na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”, oraz dwoma budynkami gospodarczymi.

##### **Dojazd na działkę**

Dojazd na działkę możliwy istniejącym zjazdem z ul. Armii Krajowej poprzez istniejącą utwardzoną drogę wewnętrzną .

Zjazd spełnia wymogi zawarte w przepisach Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami).

##### **Uzbrojenie terenu**

Działka uzbrojona w sieci:

- energetyczną;
- wodociągową;
- kanalizacyjną;

– gazową.

#### **Ukształtowanie terenu**

Działka zlokalizowana jest w terenie płaskim, w którym nie występują znaczne różnice wysokościowe. Rzędna terenu na działce ok 215,70 m.n.p.m.

#### **Wody opadowe**

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na teren własnej działki.

#### **Przeciwpozarowe zaopatrzenie wodne**

Z hydrantów zlokalizowanych na sieci wodociągowej w odległości 55,0m od budynku.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **Obiekty budowlane.**

Na działce planuje się adaptację budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”.

#### **Układ komunikacyjny**

Dojazd na działkę możliwy istniejącym zjazdem z ul. Armii Krajowej poprzez istniejącą utwardzoną drogę wewnętrzną .

Zjazd spełnia wymogi zawarte w przepisach Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami).

Układ komunikacji wewnętrznej na mapie do celów projektowych, wraz z drogami pożarowymi.

#### **Uzbrojenie terenu**

Projektuje się nowe przyłącze gazowe, które zostanie wykonane wg osobnego opracowania.

#### **Wody opadowe**

Wody opadowe zostaną odprowadzone powierzchniowo na teren własnej działki bez pogarszania stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

#### **Przeciwpozarowe zaopatrzenie wodne**

Z hydrantów zlokalizowanych na sieci wodociągowej w odległości 55,0m od budynku.

#### **Ukształtowanie terenu**

Nie przewiduje się ingerencji w istniejącą rzeźbę terenu.

#### **Ukształtowanie zieleni**

Nie projektuje się zieleni niskiej ani wysokiej.

#### 4. Zestawienie powierzchni

• zabudowa budynkiem Dziennego Domu „Senior – Wigor”	-	271,03	m <sup>2</sup>
• zabudowa istniejącymi budynkami gospodarczymi	-	226,00	m <sup>2</sup>
• powierzchnia utwardzona	-	525,00	m <sup>2</sup>
• powierzchnia zieleni	-	3152,97	m <sup>2</sup>
<b>Łącznie powierzchnia działki</b>		<b>4175,00</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu	-	<b>11,9</b>	<b>%</b>
Udział powierzchni biologicznie czynnej	-	<b>75,5</b>	<b>%</b>

#### 5. Określenie obszaru oddziaływania obiektu na działki sąsiednie.

Po dokonaniu analizy oddziaływania projektowanej inwestycji na działki sąsiednie (na podstawie obecnie obowiązujących przepisów) stwierdza się że projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny swoim obszarem oddziaływania nie wykracza poza działki objęte niniejszym opracowaniem, w związku z czym nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).

#### 6. Inne dane

Na terenie działki nie występują obiekty zabytkowe.

Działka nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

W rejonie projektowanych obiektów nie przewiduje się eksploatacji górniczej.

Nie przewiduje się występowania żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego budynku i jego otoczenia.

Nie występują inne czynniki wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu.

Opracował :

## INWENTARYZACJA



## OPIS TECHNICZNY INWENTARYZACJI

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora;
- Pomiary inwentaryzacyjne budynku;
- Dokumentacja fotograficzna obiektu;

#### 1.2 Cel opracowania

Opracowanie dokumentacji inwentaryzacyjnej na potrzeby sporządzenia projektu architektoniczno – budowlanego adaptacji budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”.

#### 1.3 Zakres opracowania

W ramach opracowania znalazła się inwentaryzacja istniejącego budynku plebanii.

#### 1.4 Wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe (wg PN-ISO 9836:1997).

Powierzchnia zabudowy	- 271,03 m <sup>2</sup>
Kubatura	- 1419,0 m <sup>3</sup>

### 2. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE INWENTARYZACJI

#### ● Fundamenty:

Ławy betonowe zbrojone konstrukcyjnie. Ławy posadowione na głębokości 1,0 i 3,0m poniżej poziomu przyległego terenu.

Wysokość ław fundamentowych – 60 cm. Beton klasy **B15**.

Szerokość ław fundamentowych 40cm.

#### ● Ściany zewnętrzne:

Ściany zewnętrzne drewniane gr. 14cm, od środka otynkowane natomiast od zewnątrz wykończonych deską szalówkową.

#### ● Ściany wewnętrzne konstrukcyjne:

Ściany wewnętrzne drewniane gr. 14cm obustronnie otynkowane tynkiem cem.-wap.

● **Ściany działowe:**

Ściany działowe drewniane gr. 14cm obustronnie otynkowane tynkiem cem.-wap.

● **Stropy:**

Strop nad parterem drewniany, od spodu otynkowany tynkiem cem.-wap.

● **Nadproża:**

Nadproża drewniane.

● **Dach:**

Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo – stolcowa. Pokrycie z blachy stalowej płaskiej łączonej na rąbek.

● **Przewody wentylacyjne i dymowe:**

Przewody wentylacyjne i dymowe murowane z cegły ceramicznej pełnej.

● **Rynny i rury spustowe:**

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

● **Obróbki blacharskie:**

Obróbki dachu z blachy stalowej ocynkowanej.

● **Tynki wewnętrzne:**

Tynki wewnętrzne zwykłe cem-wap. kat III.

● **Izolacje:**

Izolacja pozioma ław fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku.

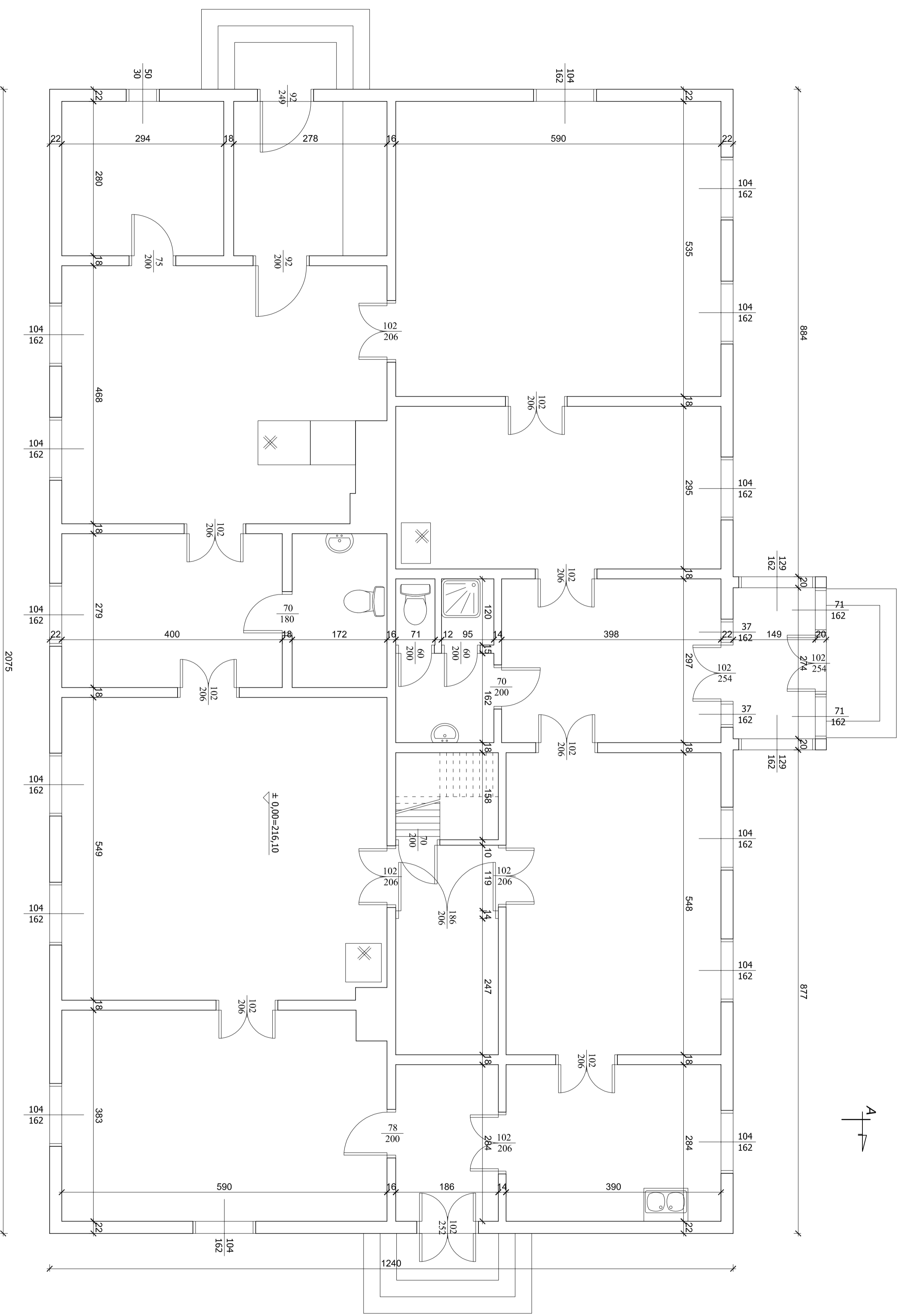
● **Posadzki:**

Na parterze posadzki z płytek terakotowych oraz podłogi drewniane.

● **Ocieplenie:**

Brak ocieplenia.

Opracował:

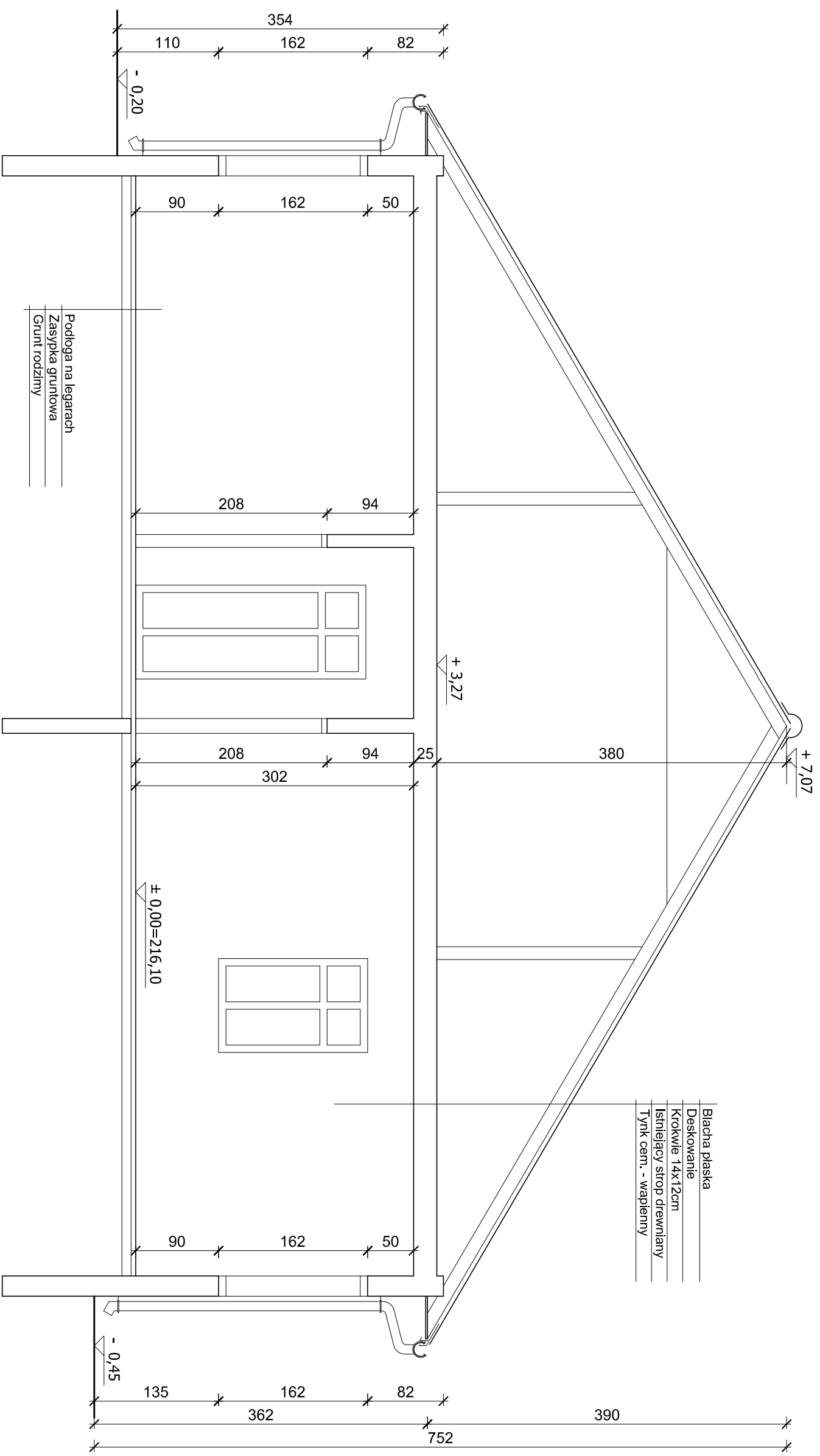


**INW. RZUT PARTERU**  
skala 1:50

Nazwa projektu		Oświadczenie	
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		Budynek Dzielonego Domu "Senior-WIGOR"	
Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze			
<b>INW. RZUT PARTERU</b>			
Skala		1:50	
PROJEKTANCI	Nr upraw.	Podpis	Data
inż. Marjan Olszyski	ANB 5131/2/94		Czerwiec 2013
Regulamin projektu:		Czerwiec 2013	
mgr inż. Mieczysław Podpora			
Nr rys.			1:1

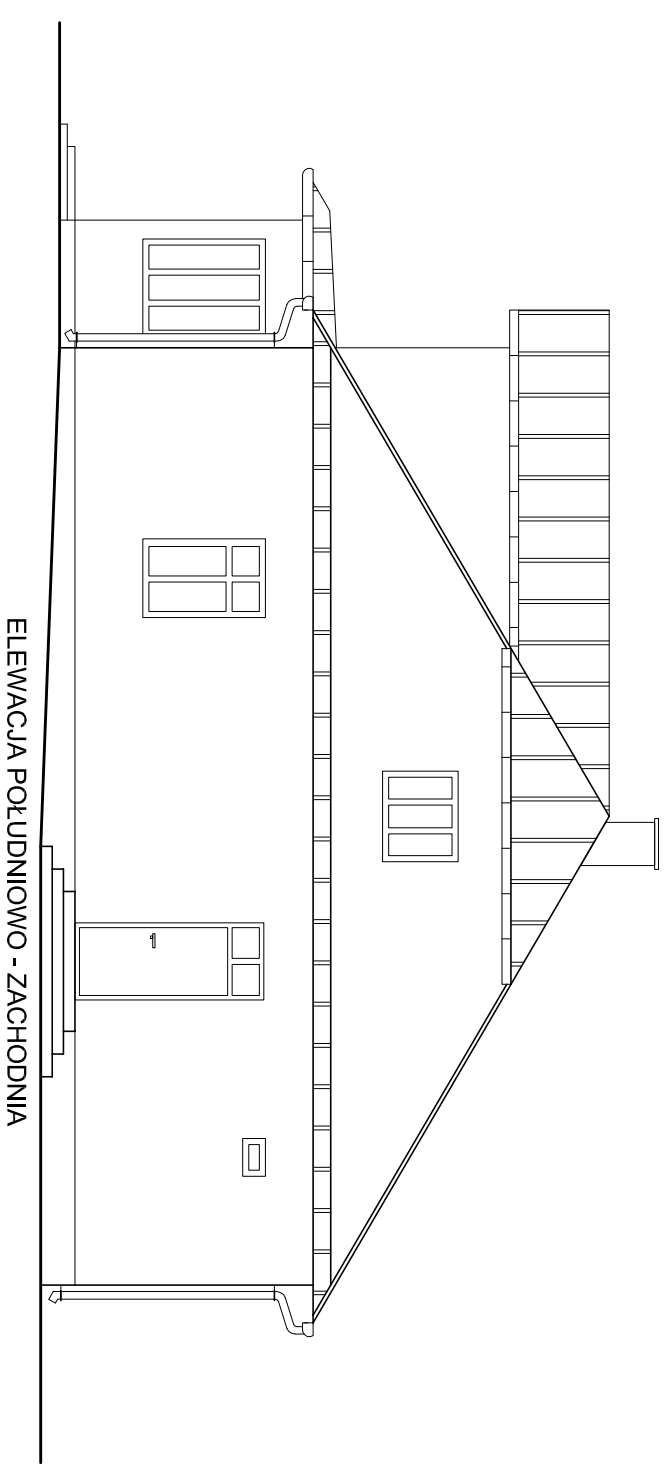
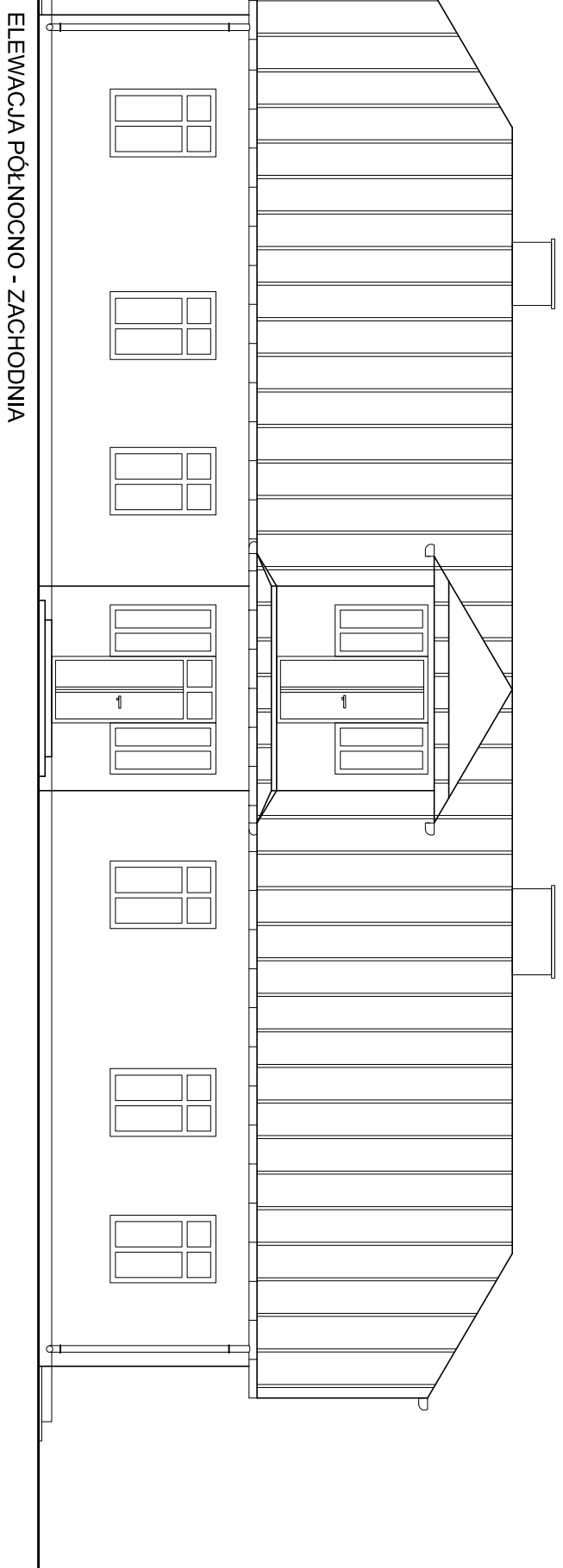
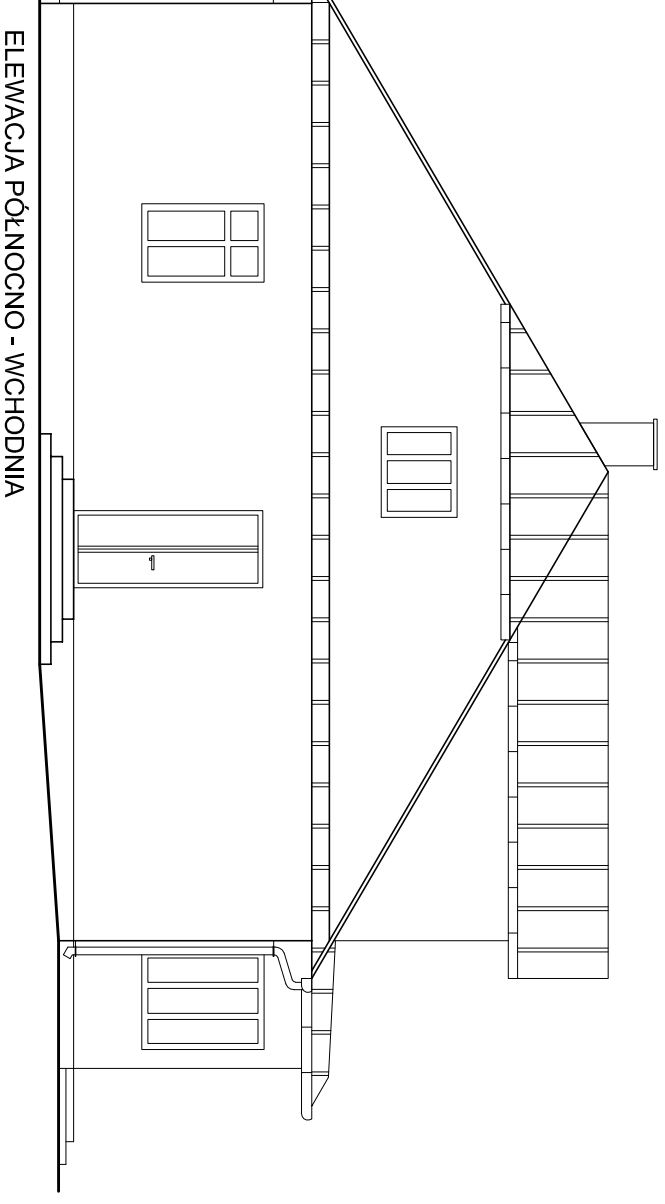
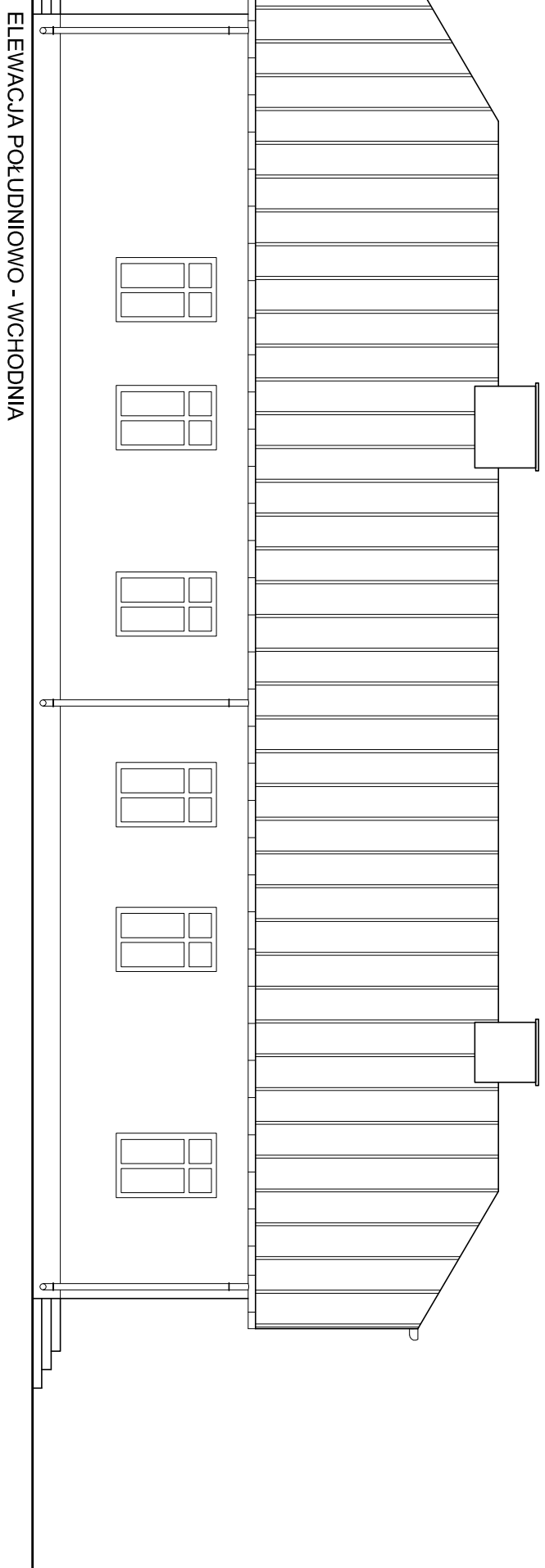
# INW. PRZEKRÓJ A-A

skala 1:50



<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		Nazwa rysunku <b>INW. PRZEKRÓJ A-A</b>		Skala <b>1:50</b>	
Projektant <b>inż. Marjan Olszyński</b>		Nr upraw. ANB 513/1/3/84		Data czerwiec 2015	
Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora		Podpis		Nr rys <b>!2</b>	
Opis: Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"		Adres: Modliborzycze ( działka 537/1 ) gm. Modliborzycze			

INW. ELEWACJE skala 1:100



Nazwa rysunku		Skala	
<b>INW. ELEWACJE</b>		<b>1:100</b>	
PROJEKTANCI	Nr upraw.	Podpis	Data
INW. ELEWACJE	AMB 513/1/3/84		Czerwiec 2015
Projekt		Data	
Czerwiec 2015		Czerwiec 2015	
Asystent projektanta:		Nr rys	
mgr inż. Mieczysław Podpora		i_3	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Objekt: Budynek Dzielnego Domu "Senioi-WIGOR"

Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze

Nazwa rysunku: INW. ELEWACJE

Skala: 1:100

PROJEKTANCI: Nr upraw. Podpis Data

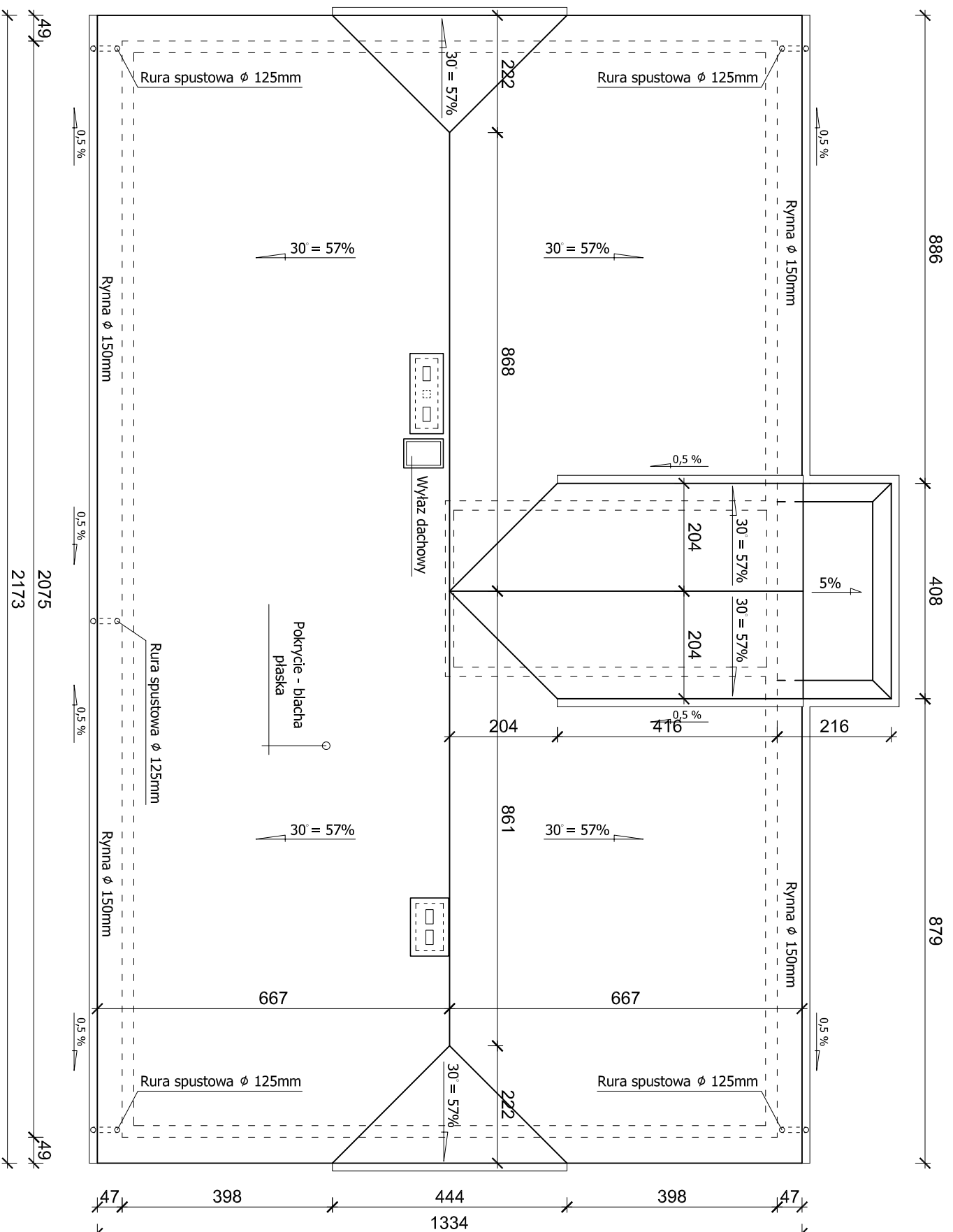
mgr inż. Mieczysław Podpora

Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora

Nr rys: i\_3

# INW. RZUT DACHU

## skala 1:100



<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b> <b>INW. RZUT DACHU</b>			Nazwa rysunku	
Projektanci: <b>INW. RZUT DACHU</b>			Skala: <b>1:100</b>	
Nr upraw.: ANB 513.1/3/84			Podpis:	
Data: czerwiec 2015			Data: czerwiec 2015	
Nr rys: <b>I_4</b>			Nr rys:	
Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora			Data:	
Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze			Data:	
Opiek: Budynnek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"			Data:	
Projekt:			Data:	

## Opis techniczny

do projektu architektoniczno-budowlanego adaptacji budynku na potrzeby Dziennego Domu  
„Senior – WIGOR”

### 1. Dane ogólne

#### 1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora i uzgodnienia z inwestorem,
- Mapa do celów projektowych,
- Inwentaryzacja budowlana istniejącego obiektu,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: DzU z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (DzU z 2002 r. Nr 75, poz. 690; DzU z 2003 r. Nr 33, poz. 270; DzU z 2004 r. Nr 109, poz. 1156; DzU z 2008 r. Nr 201, poz. 1238; DzU z 2008 r. Nr 228, poz. 1514; DzU z 2009 r. Nr 56, poz. 461, z 2010 r. nr 239, poz. 1597),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* ( Dz.U. Nr 81, poz. 462 );
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (DzU z 2004 r. Nr 202, poz. 2072; DzU z 2005 r. Nr 75, poz. 664),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów Dz.U. Nr 109 poz.719
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy oraz literatura fachowa.

## **1.2. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu: architektoniczno-budowlanego adaptacji budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR”, oraz podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

Budynek poddany zostanie termomodernizacji, której zakres obejmuje: ocieplenie ścian zewnętrznych płytami lamelowymi z wełny mineralnej gr. 12cm w technologii ‘lekkiej-mokrej’, ocieplenie ścian fundamentowych płytami z pianki polistyrenowej ekstrudowanej XPS gr. 10cm w technologii „lekkiej mokrej” oraz docieplenie stropu ostatniej kondygnacji wełną mineralną gr. 25cm.

Do budynku projektuje się nowe schody wejściowe wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

W obrębie opracowania zamieszczono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## **1.3. Cel opracowania**

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji technicznej stanowiącej podstawę realizacji przedmiotowej inwestycji. Niniejsza dokumentacja stanowić będzie również podstawę sporządzenia projektów branżowych oraz opracowania przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

## **1.4. Opis stanu istniejącego remontowanego budynku**

Budynek parterowy, niski, wykonany w technologii tradycyjnej drewnianej, ściany drewniane, strop drewniany, dach konstrukcji ciesielskiej. Układ ścian konstrukcyjnych podłużny.

Ławy fundamentowe murowane. Ściany fundamentowe z cegły ceramicznej pełnej. Ściany zewnętrzne z bali drewnianych. Ściany wewnętrzne z bali drewnianych. Strop drewniany belkowy. Konstrukcja dachowa ciesielska drewniana, pokrycie z blachy płaskiej. Elementy odwodnienia dachu oraz obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Stolarka okienna drewniana, drzwiowa drewniana. Podłogi z desek drewnianych na legarach, posadzki cementowe oraz z płytek terakotowych. Malowanie wykonane farbą olejną i emulsyjną. Elewacja: licówka drewniana.

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania oraz hydrantową.



## 2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

### 2.1. Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przeznaczony jest na cele użyteczności publicznej. Po wykonaniu prac adaptacyjnych budynek będzie pełnił funkcję Dziennego Domu „Senior-WIGOR”.

### 2.2. Zestawienie powierzchni użytkowej

<b>PARTER</b>			
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Rodzaj posadzki</b>	<b>Pow. użytkowa</b>
1	Wiatrołap	gres antypoślizgowy	4,10 m <sup>2</sup>
2	Szatnia + Korytarz	wykładzina PCW	12,24 m <sup>2</sup>
3	Korytarz	wykładzina PCW	25,92 m <sup>2</sup>
4	Pomieszczenie klubowe	wykładzina PCW	39,35 m <sup>2</sup>
5	Wiatrołap	gres antypoślizgowy	5,21 m <sup>2</sup>
6	Sala Spotkań + kuchnia	gres antypoślizgowy	35,25 m <sup>2</sup>
7	Pomieszczenie do aktywności ruchowej	wykładzina PCW	49,78 m <sup>2</sup>
8	Pomieszczenie do odpoczynku	wykładzina PCW	22,28 m <sup>2</sup>
9	Wiatrołap	gres antypoślizgowy	5,28 m <sup>2</sup>
10	Pomieszczenie do terapii indywidualnej	wykładzina PCW	11,08 m <sup>2</sup>
11	Pokój pielęgniarki	gres antypoślizgowy	8,19 m <sup>2</sup>
12	Pomieszczenie porządkowe	gres antypoślizgowy	0,73 m <sup>2</sup>
13	Kącik do prania i prasowania	gres antypoślizgowy	1,94 m <sup>2</sup>
14	WC kobiet + niepełnosprawni	gres antypoślizgowy	6,42 m <sup>2</sup>
15	WC mężczyzn	gres antypoślizgowy	3,59 m <sup>2</sup>
	<b>RAZEM</b>		<b>231,36 m<sup>2</sup></b>

### 2.3. Charakterystyczne parametry techniczne

1. Powierzchnia zabudowy – 271,03 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia użytkowa – 231,36 m<sup>2</sup>
3. Kubatura – ~1 419,00 m<sup>3</sup>
4. Szerokość budynku – 14,33 m
5. Długość budynku – 20,99 m
6. Wysokość budynku – 7,52 m

## 3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

Budynek posiada prostą formę architektoniczną, bryła budynku zwarta, o rzucie w kształcie prostokąta z dobudowanym gankiem.

Obiekt posiada funkcję budynku użyteczności publicznej.

#### **4. Warunki zapewniające korzystanie z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne**

Dostęp dla osób niepełnosprawnych możliwy poprzez projektowaną pochylnie dla osób niepełnosprawnych zlokalizowaną przy głównym wejściu do budynku

Zaprojektowano sanitariat spełniający wymogi sanitariatu dla niepełnosprawnych. Sanitariat zapewnia powierzchnię ruchu wózka inwalidzkiego 1,50x1,50 m oraz wyposażony jest w pochyty stałe i uchylne ułatwiające korzystanie z przyborów sanitarnych.

Wszystkie drzwi wewnętrzne na drodze ewakuacyjnej szerokości min. 90 cm.

#### **5. Dane konstrukcyjno-materiałowe**

##### **5.1. Adaptacja**

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać podstawowe roboty rozbiórkowe, tj.: wewnątrz budynku: zdemontować starą stolarkę drzwiową, łącznie z wykuciem ościeżnic; zdemontować skrzydła okienne wraz z okuciami; rozebrać piece i trzony kuchenne; rozebrać; rozebrać część ścianek działowych, rozebrać podłogę drewnianą i posadzkę cementową; wykonać oczyszczenie starego podłoża; wykonać niezbędne bruzdy i przekucia; na zewnątrz budynku: rozbiórka schodów wejściowych oraz opaski wokół budynku.

**Podłogi i posadzki** Podłogi z płytek gresowych antypoślizgowych na zaprawie klejowej do płytek gresowych oraz wykładziny PCW (rodzaj podłogi wg opisu na rysunkach).

Płytki gresowe antypoślizgowe o wym. 30x30 cm układane na zaprawie klejowej, klasa ścieralności IV. Pod płytki wykonać pełne warstwy podłogowe wg dokumentacji rysunkowej.

Podkłady betonowe klasy C8/10 gr. 10cm na zagęszczonej podsypce piaskowej.

Jako warstwę izolacji termicznej zastosowano styropian EPS 100-38 gr. 100 mm.

Izolacja przeciwwilgociowa z folii polietylenowej.

Pod warstwy wykończeniowe wykonać jastrych cementowy gr. 50 mm zatarty na ostro, zbrojony siatką z drutu gr. 3 mm o oczkach 15x15 cm.

Wykładzina z PCW antypoślizgowa.

**Ścianki działowe** gr. 12 i 6 cm z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na rusztach metalowych. Pomiędzy rusztem płyty z wełny mineralnej twardej gr. 100 i 50mm.

Zamurowania otworów drzwiowych wewnętrznych płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym.

**Tynki i okładziny wewnętrzne** Tynki z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych mocowanych do rusztu metalowego i klejone do podłoża.

Okładziny ścian w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz fartuchy przy umywalkach z płytek glazuranych na zaprawie klejowej do wys. 2,00 m.

Obudowa pionów kanalizacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym.

Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych.

W pomieszczeniach łazienkowych i o podwyższonej wilgotności płyty g-k wodoodporne i ogniochronne.

**Stolarka drzwiowa** Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń drewniane płytowe typowe, pełne, fabrycznie wykończone. Rama skrzydła wykonana z klejonki drewna iglastego. Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki. Rama wraz z wypełnieniem oklejona dwustronnie płytą HDF. Profil krawędzi skrzydła "K" lub "R". Oba boki oraz góra skrzydła okleinowane taśmą brzegową. Skrzydło pokryte laminatem CPL HQ. Skrzydło frezowane nad i pod klamką pięcioma liniami pionowymi (wzór H). Okleina skrzydła w kolorze buku. Zamek z wkładką, klamki z szyldem podłużnym typu „Dynamic” w kolorze patyny. Ościeżnica drewniana regulowana z uszczelką.

Drzwi w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych szklone małą szybą, z kratką wentylacyjną na dole drzwi.

Drzwi zewnętrzne PCV oraz drewniane, dwuskrzydłowe z naświetlem górnym, szklone, ‘ciepły profil’, o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,60 [W/m^2 \times K]$  dla całych drzwi.

Wszystkie drzwi PCV zaopatrzyć w samozamykacze mechaniczne.

**Stolarka okienna** Okna z PCV, dwuszybowe, w kolorze białym, o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,60 [W/m^2 \times K]$  dla całych okien. Okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane lub z mikrouchyleniem.

Parapety aglomarmurowe gr. 30 mm. Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,50 mm.

**Malowanie** ścian i sufitów dwukrotne farbą emulsyjną, po uprzednim zagruntowaniu płyt g-k.

**Schody zewnętrzne** wykonane z kostki brukowej betonowej kolorowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Podbudowa z kruszywa gruboziarnistego zagęszczona mechanicznie.

**Pochylnia dla niepełnosprawnych** wykonana z kostki brukowej betonowej kolorowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Podbudowa z kruszywa gruboziarnistego zagęszczona mechanicznie. Krawężniki podjazdu monolityczne betonowe klasy C12/15 o szerokości 20cm. Poręcze stalowe średnicy 38 mm montowane na wysokościach 75 i 90 cm.

## 5.2. Termomodernizacja

**Ocieplenie ścian zewnętrznych** płytami lamellowymi z wełny mineralnej gr. 12 cm metodą "lekką-mokrą", wraz z przygotowaniem podłoża i montażem wkrętów stalowych. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o ziarnie 2 mm, wykonana ręcznie. Ocieplenie wykonać w klasie odporności ogniowej EI30.

**Ocieplenie cokołu** płytami styropianowymi ekstrudowanymi odmiany XPS 30 gr. 10 cm frezowanymi metodą "lekką-mokrą", wraz z przygotowaniem podłoża (gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoże) i montażem dybli plastikowych. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego o ziarnie 2,5 mm, wykonana ręcznie.

**Ocieplenie stropu** Ocieplenie wykonane z wełny mineralnej układanej od strony zewnętrznej gr. 25 cm. W miejscach narażonych na działanie wilgoci zastosować paroizolację z folii niepalnej. Ocieplenie wykonać w klasie odporności ogniowej EI30.

## 6. Elementy wyposażenia instalacyjnego

Instalacje branży elektrycznej i sanitarnej w dalszej części opracowania.

## 7. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowania systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Z analizy tej wynika, że na tym terenie nie można zastosować energii wiatru. Nie ma także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Wprowadzanie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomicznie.

## 8. Charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego

### 1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków

Zużycie wody wynika z potrzeb higieniczno-sanitarnych i bytowych. Pokrywane jest wodą dostarczaną z wodociągu gminnego. Ścieki odprowadzane są do gminnej kanalizacji sanitarnej.

## **2. Emisja zanieczyszczeń gazowych**

W budynku zainstalowany jest kocioł gazowy. Wyrzut spalin odbywa się poprzez przewód powietrzno – spalinowy wyprowadzony ponad dach.

## **3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów**

Odpady stałe, mające charakter odpadów komunalnych, gromadzone będą w kontenerach na śmieci i wywożone na wysypisko śmieci.

## **4. Emisja hałasu, wibracji, promieniowania**

Nie występuje.

## **5. Zatrudnienie i praca**

W obiekcie zatrudnieni są pracownicy doglądający osób starszych.

## **6. Warunki higieniczno-sanitarne**

Dla zapewnienia warunków higieniczno-sanitarnych pracowników w obiekcie znajduje się pomieszczenie socjalne, oraz sanitariaty.

## **7. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Nie występuje.

# **9. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

## **9.1. Dane ogólne**

Budynek jednokondygnacyjny, niski, wykonany w technologii tradycyjnej, ściany drewniane, strop nad parterem drewniany, dach konstrukcji ciesielskiej płatwiowo – kleszczowej. Układ ścian konstrukcyjnych podłużny.

### Dane techniczne – wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe:

- Powierzchnia zabudowy – 271,03 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 231,36 m<sup>2</sup>
- Kubatura – ~ 1 405,00 m<sup>3</sup>
- Szerokość budynku – 12,64 m
- Długość budynku – 20,99 m
- Wysokość budynku – 7,52 m

### Funkcja budynku:

Budynek przeznaczony jest na obiekt użyteczności publicznej.

Budynek pełnić będzie funkcję Dziennego Domu „Senior – WIGOR”.

## 9.2. Odległość od obiektów sąsiednich

Od zachodu budynek graniczy z utwardzonym placem parkingowym. Od północy w odległości 21,0m znajduje się budynek kościoła, natomiast od południa w odległości 23,0m budynek gospodarczy. Od zachodu w odległości 36,0m znajduje się również budynek gospodarczy.

Część główna budynku znajduje się w odległości 7,0m od granicy z działką 536, natomiast wysunięty ganek w odległości 5,31m.

## 9.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku występują przede wszystkim materiały palne w postaci wyposażenia poszczególnych pomieszczeń. Są to ciała stałe kwalifikujące je do grupy materiałów "A". Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DzU z 2010 r. Nr 109, poz. 719) nie będą występowały w tym budynku.

## 9.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obowiązek obliczania przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego istnieje tylko w odniesieniu do budynków o funkcji produkcyjnej i magazynowej zaliczanych do PM. Nie dotyczy natomiast budynków użyteczności publicznej, kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, jakim jest budynek Dziennego Domu „Senior – WIGOR”.

## 9.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Projektowana funkcja budynku oraz liczba przebywających (lub mogących przebywać) tam osób jest jak niżej:

- 1 Parter – kategoria zagrożenia ludzi ZL II, do 20 osób jednocześnie przebywających na kondygnacji w tym osoby o ograniczonej zdolności do poruszania się, niebędących ich stałymi użytkownikami.

Budynek Dziennego Domu „Senior – WIGOR” jest *zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II* z maksymalną liczbą do 20 osób na kondygnacji.

## 9.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

### 9.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek posiada całkowitą powierzchnię użytkową 231,36 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 8 000 m<sup>2</sup>. Wobec powyższego nie zachodzi potrzeba podziału na strefy pożarowe kondygnacji nadziemnych.

### 9.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

W świetle wymogów § 212 ust. 2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury budynek niski o jednej kondygnacji nadziemnej, kategorii zagrożenia ludzi ZL II winien posiadać klasę odporności pożarowej nie niższą niż „B”. Na podstawie § 212 ust. 3 dla budynków jednokondygnacyjnych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej do „D”.

*Budynek klasy „D”* odporności pożarowej (§ 216) winien być wykonany z elementów budowlanych klasy odporności ogniowej nie niższej niż:

Element budynku	Klasa odporności ogniowej wymagana	Klasa odporności ogniowej istniejąca
główna konstrukcja nośna	R 30	R 30
konstrukcja dachu	-	-
strop	R E I 30	R E I 30
ściana zewnętrzna	E I 30	E I 30
ściana wewnętrzna	-	E I 30
przekrycie dachu	-	E 30

Wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniającymi ognia.

Odporność ogniowa klapy schodów strychowy EI 15.

### 9.9. Warunki ewakuacji oraz oświetlenie dróg ewakuacyjnych.

Przewidywana liczba osób na kondygnacji do 20. Z każdego pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi zapewniono wyjście ewakuacyjne zamykane drzwiami prowadzące na zewnątrz budynku. Długość dojścia (przy trzech dojściach, § 256 ust. 3) nie została przekroczona (< 40m).

Rzeczywiste długości przejść i dojść ewakuacyjnych dla najbardziej oddalonych miejsc:

- z pom. 1.4 długość przejścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku wynosi 20,20m i prowadzi przez jedno drzwi szerokości 90cm oraz dwoje drzwi o szerokości 120cm.
- z pom. 1.6 długość przejścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku wynosi 24,80m i prowadzi przez jedno drzwi szerokości 90cm oraz dwoje drzwi o szerokości 120cm.

- z. pom. 1.7 długość przejścia ewakacyjnego na zewnątrz budynku wynosi 22,80m i prowadzi przez jedne drzwi szerokości 90cm oraz dwoje drzwi o szerokości 120cm.
- z. pom. 1.11 długość przejścia ewakacyjnego na zewnątrz budynku wynosi 18,20m i prowadzi przez jedne drzwi szerokości 90cm oraz dwoje drzwi o szerokości 120cm.

Projektowane awaryjne oświetlenie wg odrębnego opracowania.

#### **9.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej**

Dla obiektu projektuje się instalację odgromową. W pobliżu wejścia umieszczony będzie i odpowiednio oznakowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Obiekt wyposażony będzie w instalacje: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, elektryczną, gazową, komputerową oraz wentylacji grawitacyjnej.

#### **9.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających**

W budynku projektuje się hydrant wewnętrzny śr. 25mm z węzłem półsztywnym, zlokalizowany na korytarzu pom. 1.3.

#### **9.12. Wyposażenie w gaśnice**

Ilość gaśnic wg normatywu zawartego w wyżej wymienionym rozporządzeniu. Mianowicie 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) środka gaśniczego zawartego w gaśnicach na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku.

Budynek należy wposażyć w gaśnice wg wyżej wymienionego normatywu (1 gaśnica proszkowa o masie 6 kg /GP – 6x/).

#### **9.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantu zlokalizowanego w odległości 55 m od budynku objętego opracowaniem.

Dane techniczne ogółem – wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe:

- Powierzchnia użytkowa – 231,36 m<sup>2</sup>
- Kubatura – ~ 1 405,00 m<sup>3</sup>

Biorąc pod uwagę powierzchnię użytkową i kubaturę obiektu objętego opracowaniem stwierdza się, że wymagany jest jeden hydrant HP 80 o wydajności łącznej 10 l/s.



#### **9.14. Drogi pożarowe**

Do budynku prowadzi projektowana droga pożarowa przebiegająca wzdłuż jednego dłuższego boku.

Projektowana droga pożarowa spełnia następujące wymogi:

- Szerokość jezdni: 5,0m,
- Szerokość 5,0m utrzymana jest na odcinku 10,0m przed,
- maksymalne pochylenie drogi: jest nie większe niż 5%,
- odległość drogi od ściany budynku: 6,0m,
- nacisk na oś samochodu: 100kN,
- droga pożarowa zakończona jest placem manewrowym o wym. 20,0x20,0m,

droga pożarowa łączy się z utwardzonym placem parkingowym, następnie poprzez drogę wewnętrzną o jezdni asfaltowej ma połączenie z ul. Armii Krajowej.

#### **UWAGA!**

1. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
2. Roboty budowlane mogą być prowadzone jedynie pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Kolorystyka elewacji zostanie ustalona przez inwestora w porozumieniu z projektantem.

**Opracował:**

**CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU  
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

## 1. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych

(wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 2008r. oraz PN-EN 12831, 2006r.)

Zestawienie obliczeniowych współczynników przenikania ciepła budynku Dziennego Domu „Senior – WIGOR” zlokalizowanego na działce nr 537/1 w Modliborzycach, gmina Modliborzyce ze współczynnikami wg „Warunków technicznych...” - Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 12.0.2002r.:

Lp.	Rodzaj przegrody	$U_{obl.}$ [W/m <sup>2</sup> K]	$U_{WT}$ [W/m <sup>2</sup> K]
1	Ściana zewnętrzna	0,25	0,25
2	Ściana wewnętrzna	1,06	bez. wym
3	Ściana działowa	1,06	bez. wym
4	Ściana zewnętrzna z cokołem	0,25	0,25
5	Podłoga na gruncie	0,3	0,3
6	Strop zewnętrzny	0,23	0,25

W obliczeniach ścian zewnętrznych przyjęto tarcicę o  $\lambda=0,18$  W/mK.

Współczynniki przenikania ciepła „U” pozostałych elementów budynku:

- okna -  $U=1,2$ W/m<sup>2</sup>K (rama  $U=1,2$ ; szyba  $U=0,6$ )
- drzwi zewnętrzne -  $U=2,5$ W/m<sup>2</sup>K

## 2. Sprawność instalacji grzewczej

Zaprojektowany budynek, dzięki dobraniu przegród budowlanych o wartości współczynników przenikania ciepła poniżej wymaganych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz.U. Nr 75 poz. 690 – zaliczyć można do energooszczędnych.

### Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej:

- nośnik energii końcowej – gaz ziemny – współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej  $w_i$  na wytworzenie i dostarczenie nośnika energii lub energii do budynku  $w_i=1,1$
- pobór mocy elektrycznej kotła na gaz ziemny: 80W
- instalacja centralnego ogrzewania

- sprawność regulacji i wykorzystania ciepła  $\eta_{H,e}=0,97$  – ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej
- sprawność przesyłu ciepła  $\eta_{H,d}=0,98$  – ogrzewanie centralne wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku, z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w pomieszczeniach ogrzewanych
- sprawność wytwarzania ciepła  $\eta_{H,g}=0,95$  – kotły gazowe kondensacyjne.
- sprawność układu akumulacji ciepła w systemie grzewczym  $\eta_{H,s}=1,00$  – brak zasobnika buforowego
- instalacja ciepłej wody użytkowej
  - sprawność wytwarzania ciepła ( dla przygotowania c.w.u.) w źródłach  $\eta_{w,g}=0,90$  – kocioł niskotemperaturowy o mocy do 50kW
  - sprawność przesyłu c.w.u.  $\eta_{w,d}=0,70$  – centralne przygotowanie c.w.u., z obiegiem cyrkulacyjnym
  - temperatura c.w.u. Na wypływie z zaworu czerpalnego  $+55^{\circ}\text{C}$
- układy pomocnicze – nie wymagane

### 3. Izolacja cieplna przewodów

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.0.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz.U. Nr 75 poz. 690. Wszystkie przewody rozdzielcze instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej należy zaizolować zgodnie z przepisami techniczno budowlanymi stosując grubość izolacji:

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035W/mK)
1	Średnica wewnętrzna do 22mm	20mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35mm	30mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100mm	Równa średnicy wewn. rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100mm	100mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4, przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	0,5 wymagań poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	0,5 wymagań poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6mm

inż. Marian Olszyński  
Polna 4  
23-440 Frampol  
upr. ANB-513/1/3/84

Frampol, dnia 15.06.2015

## OPINIA GEOTECHNICZNA

### **dotycząca geotechnicznych warunków posadowienia**

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, Dz.U. z 2012, poz. 463)

Inwestycja: Budynek Dziennego Domu „Senior – WIGOR”

Lokalizacja: Modliborzyce działka Nr 537/1, gmina Modliborzyce

Inwestor: Gmina Modliborzyce ul. Piłsudskiego 63 23-310 Modliborzyce

Na podstawie terenowych badań makroskopowych gruntu wykonanych w dniu 15 06 2015r. w obrębie projektowanej lokalizacji budynku stwierdzono w poziomie posadowienia ( na głębokości 1,0 i 3,0 m) występowanie gruntów nośnych w postaci piasków drobnych. W wykopie nie stwierdzono obecności wody gruntowej. Zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia budynku.

**Warunki gruntowe określa się jako proste.**

Projektowana adaptacja budynku na potrzeby Dziennego Domu „Senior – WIGOR” o statycznie wyznaczalnym układzie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.

**Budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.**

.....

Podpis:

## INFORMACJA

### BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

#### Informacje ogólne

Budynek użyteczności publicznej Dziennego Domu „Senior – WIGOR” I kondygnacyjny, zlokalizowany w Modliborzycach działka nr ewid. 537/1, gmina Modliborzyce.

Inwestor: **Gmina Modliborzyce**

ul. Piłsudskiego 63

23 – 310 Modliborzyce

#### Opracował:

inż. Marian Olszyński

Polna 4 23-440 Frampol

upr. ANB-513/1/3/84

mgr inż. Podpora Mieczysław

Derylaki 10 37-413 Harasiuki

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- 1.1. Zagospodarowanie placu budowy.
- 1.2. Roboty budowlano – montażowe.
- 1.3. Roboty wykończeniowe.
- 1.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Działka zabudowana adaptowanym budynkiem Dziennego Domu „Senior – WIGOR” oraz dwoma budynkami gospodarczymi.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi.**

- Maszyny i urządzenia użytkowane na placu budowy, np. dźwig.
- Istniejące przyłącze energetyczna.
- Istniejące ogrodzenie i budynki sąsiednie.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

4.1. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:

- a) wykonanie więźby dachowej, ołączenia dachu, krycia blachą trapezową, wykonania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu,
- b) wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- c) wykonanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- d) wykonanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.

4.2. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0m:

- a) wykonanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią,
- b) wykonanie ścian fundamentowych: niebezpieczeństwo przysypania ziemią.

4.3. Usuwanie i utylizacja azbestu: niebezpieczeństwo związane z pyleniem włókien azbestowych powodujących choroby układu oddechowego,

4.4. Wykonanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

1. wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
2. obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
3. postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,



4. udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

*Ad 1.1. Zagospodarowanie placu budowy.*

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia właściwej wentylacji,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem  $45^{\circ}$  w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia

pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

1. 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
2. 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
3. 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

1. przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10<sup>0</sup>C lub powyżej 25 <sup>0</sup>C.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

#### Ad 1.2. Roboty budowlano – montażowe.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygniecenie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Balustradami powinny być zabezpieczone:

1. krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
2. pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

#### Ad 1.3. Roboty wykończeniowe.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

1. upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),

2. uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzienia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

#### Ad 1.4. Maszyny i urządzenia techniczne używane na placu budowy.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

1. pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
2. potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
3. porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

#### **Podstawa prawna opracowania:**

1. ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
2. art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
3. ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
4. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego

zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)

5. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)

6. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)

7. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)

8. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)

9. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)

10. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z póź.zm.)

11. rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 20001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)

12. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)

13. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).





Załącznik graficzny do analizy związanej z postępowaniem o wydanie decyzji Nr .....

Oznaczenia:

- Granica terenu objętego analizą
- Granica terenu inwestycji

BUDYNEK OBYEĆTY ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

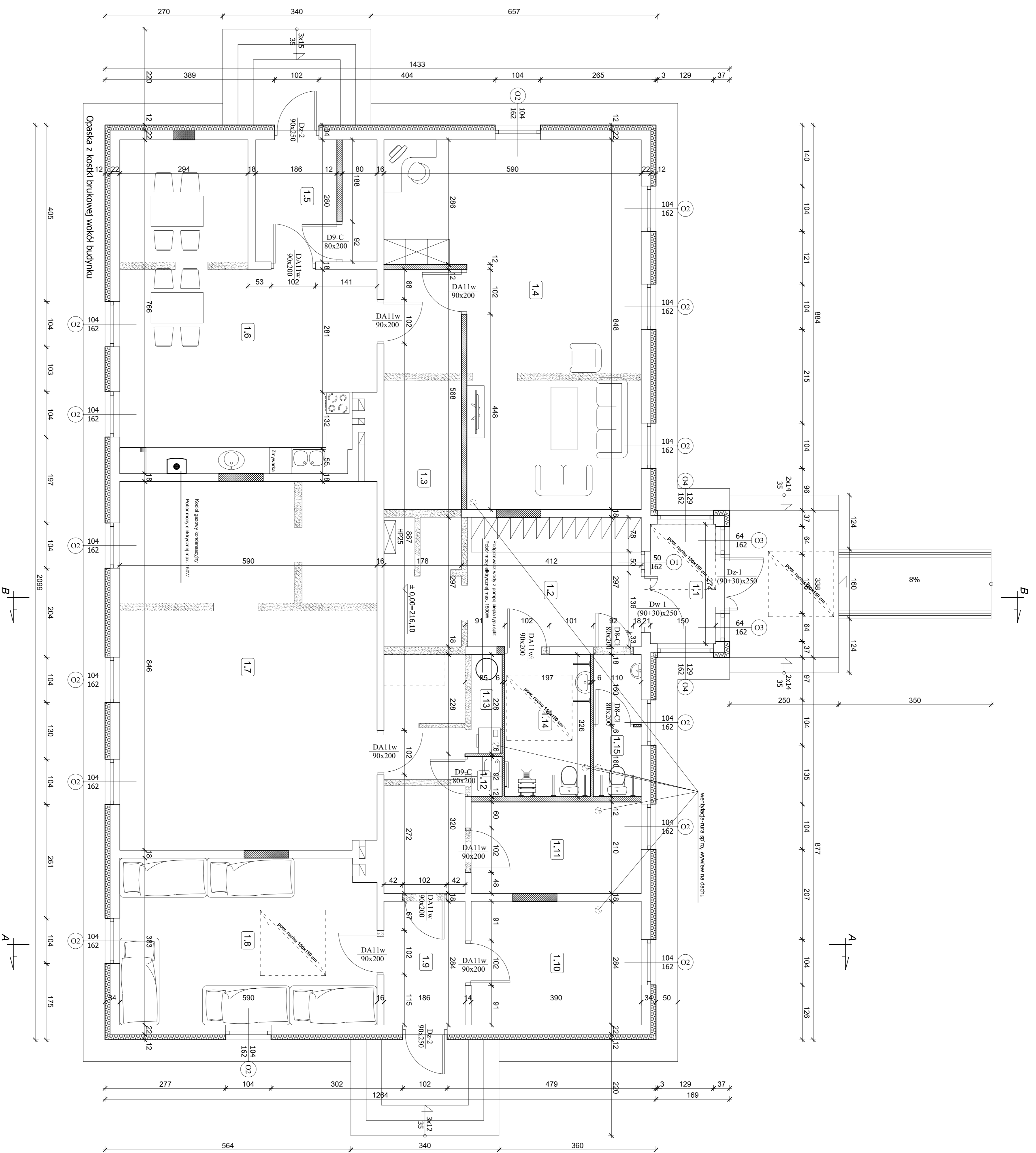
Wzrostka się zgodność niniejszej kopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego AROSTA LANOWSKI Nr ewidencyjny KERG 2543-60/12 Data wykonania kopii 21 MAR 2014

G. Ul. 66/2.263/14 (Kopie mapy zasadniczej) Orm. Kad. 49/100/10 Skala 1:1000

PROJEKTOWANA DROGA P.POZ. Z PLACEM MANEŻOWYM

Imię, nazwisko i podpis

*[Signature]*



ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEŃ:

1.1	WIĄTRÓLAP
4.10	Gres antypoślizgowy
1.2	SZATNIA + KORYTARZ
12.24	Wykładzina PCW
1.3	KORYTARZ
25.92	Wykładzina PCW
1.4	POMIĘSZCZENIE KLUBOWE
39.35	Wykładzina PCW
1.5	WIĄTRÓLAP
5.21	Gres antypoślizgowy
1.6	SALA SPOTKAŃ + KUCHNIA
35.25	Gres antypoślizgowy
1.7	POM. DO AKTYW. RUCHOWEJ
49.78	Wykładzina PCW
1.8	POM. DO ODPOCZYNKU
22.28	Wykładzina PCW
1.9	WIĄTRÓLAP
5.28	Gres antypoślizgowy
1.10	POM. DO TERAPII INDYWID.
11.08	Wykładzina PCW
1.11	POKOJ PIELĘGNIARKI
8.19	Gres antypoślizgowy
1.12	POM. PORZĄDKOWE
0.73	Gres antypoślizgowy
1.13	KĄPIEL DO PRAANIA I PRASOW.
1.94	Gres antypoślizgowy
1.14	WC KOBIEC + NIEPEŁNOSP.
6.42	Gres antypoślizgowy
1.15	WC MĘCZCZYN
3.59	Gres antypoślizgowy

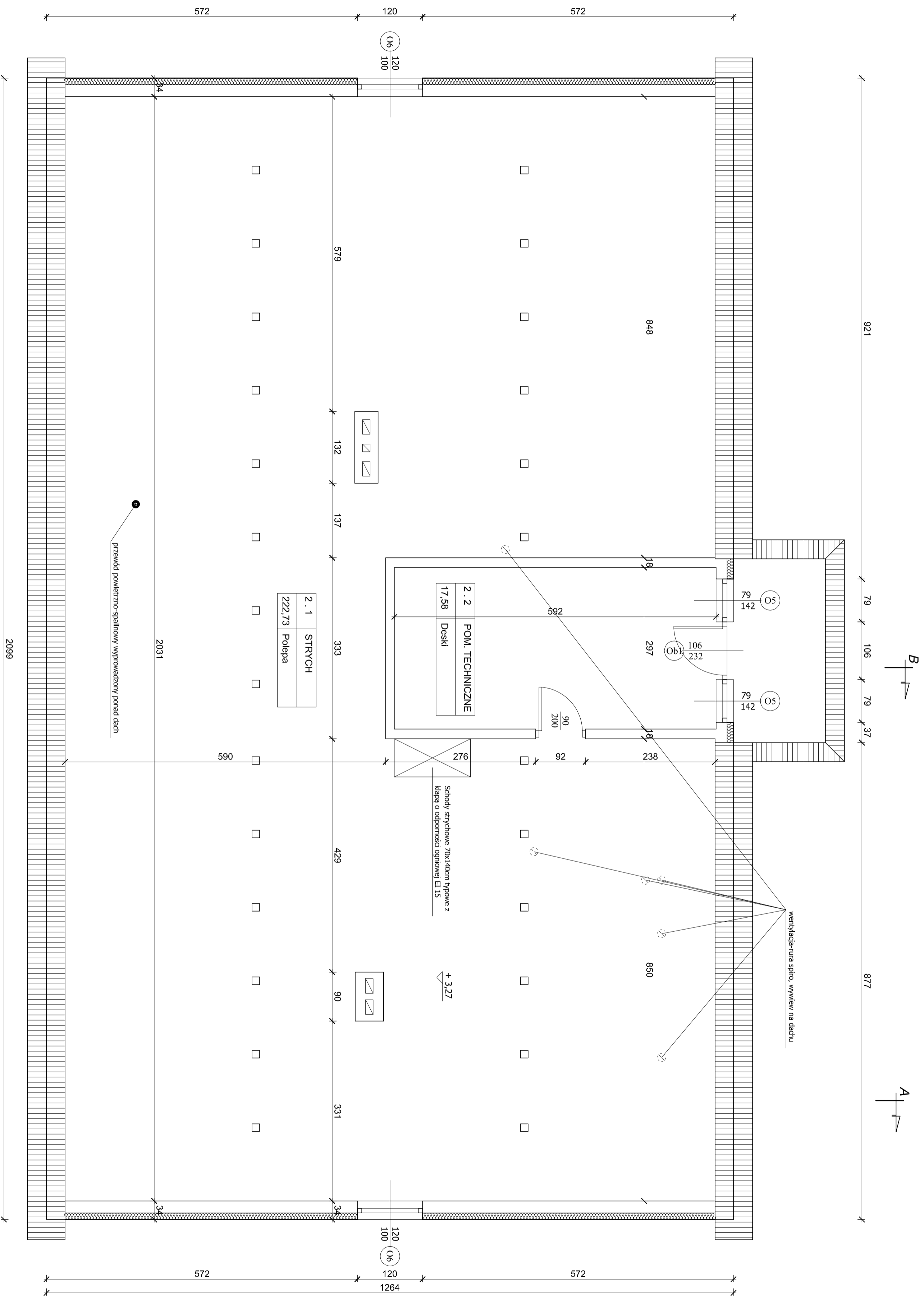
Razem parter - 231,36 m<sup>2</sup>

FRAGMENTY ŚCIAN:

	ISTNIEJĄCE
	DO WYBURZENIA
	DO ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE

RZUT PARTERU skala 1:50

PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY		Opis: Budynek Odemnego Demu "Senior-WIGOR"	
Projektant: RZUT PARTERU		Adres: Modliborzec (dubka 5371) gm. Modliborzec	
Projektanci: Kł. Marcin Olszyski		Data: 2015	
Nr upraw.:		Data: 2015	
Podpis:		Data: 2015	
Skala: 1:50		Wzrost: 1	



RZUT STRYCHU skala 1:50

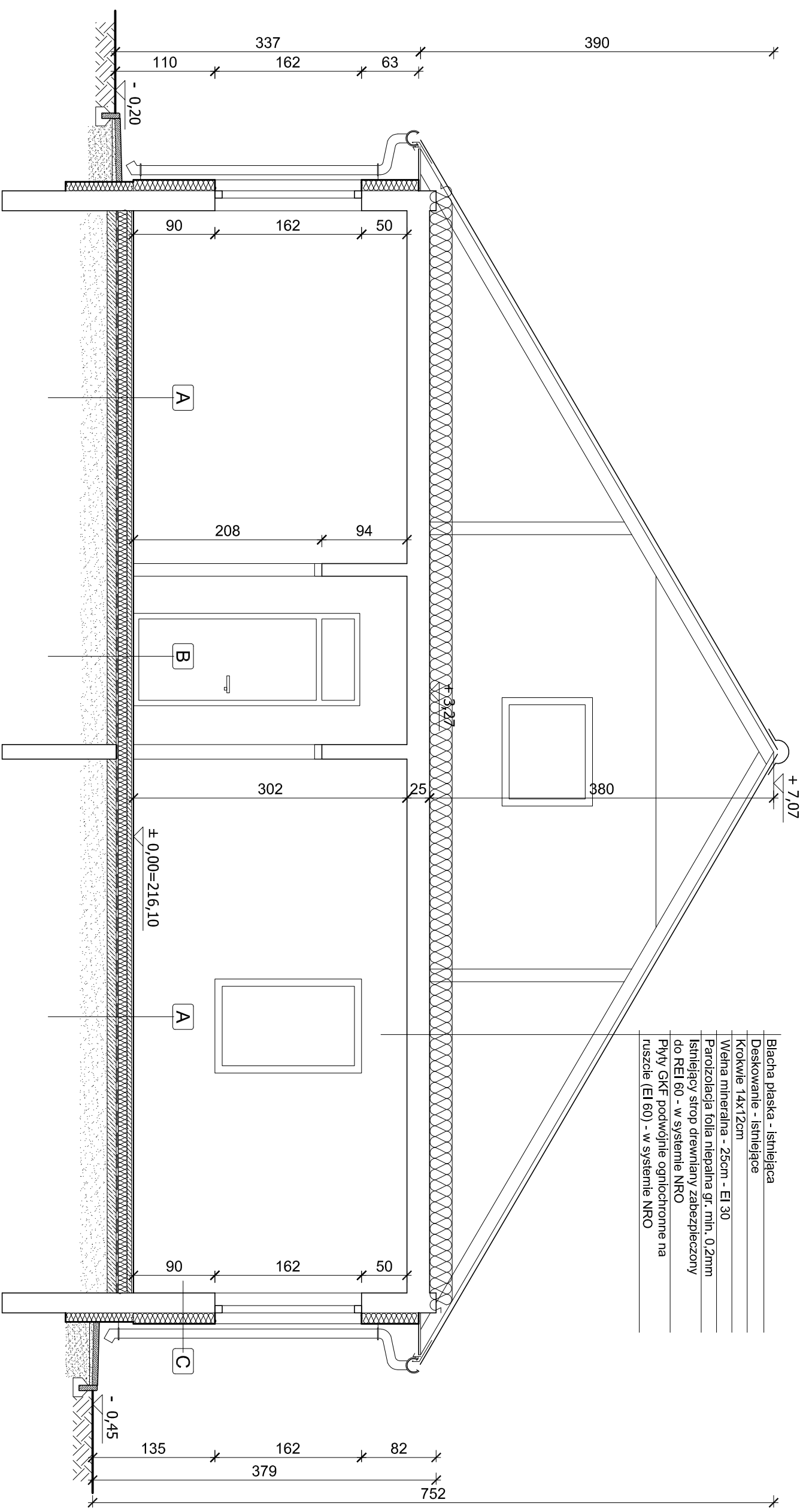
Nazwa projektu		Projekt		Data	
RZUT STRYCHU		1:50		2	
Projektant		Nr upraw.		Podpis	
Inż. Marjan Olszyski		ANB 5131/2094		Czerwiec 2013	
Regulamin		Podpis		Data	
mgr inż. Mieczysław Podpora		Czerwiec 2013		2013	

Opis: Budynek Dzielnego Domu "Senior-WIGOR"

Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze

Projekt: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

# PRZEKRÓJ A-A skala 1:50



- Blacha płaska - istniejąca
- Deskowanie - istniejące
- Krokwie 14x12cm
- Wełna mineralna - 25cm - EI 30
- Paroizolacja folia niepalna gr. min. 0.2mm
- Istniejący strop drewniany zabezpieczony do REI 60 - w systemie NRO
- Płyty GKF podwójnie ogniochronne na ruszcie (EI 60) - w systemie NRO

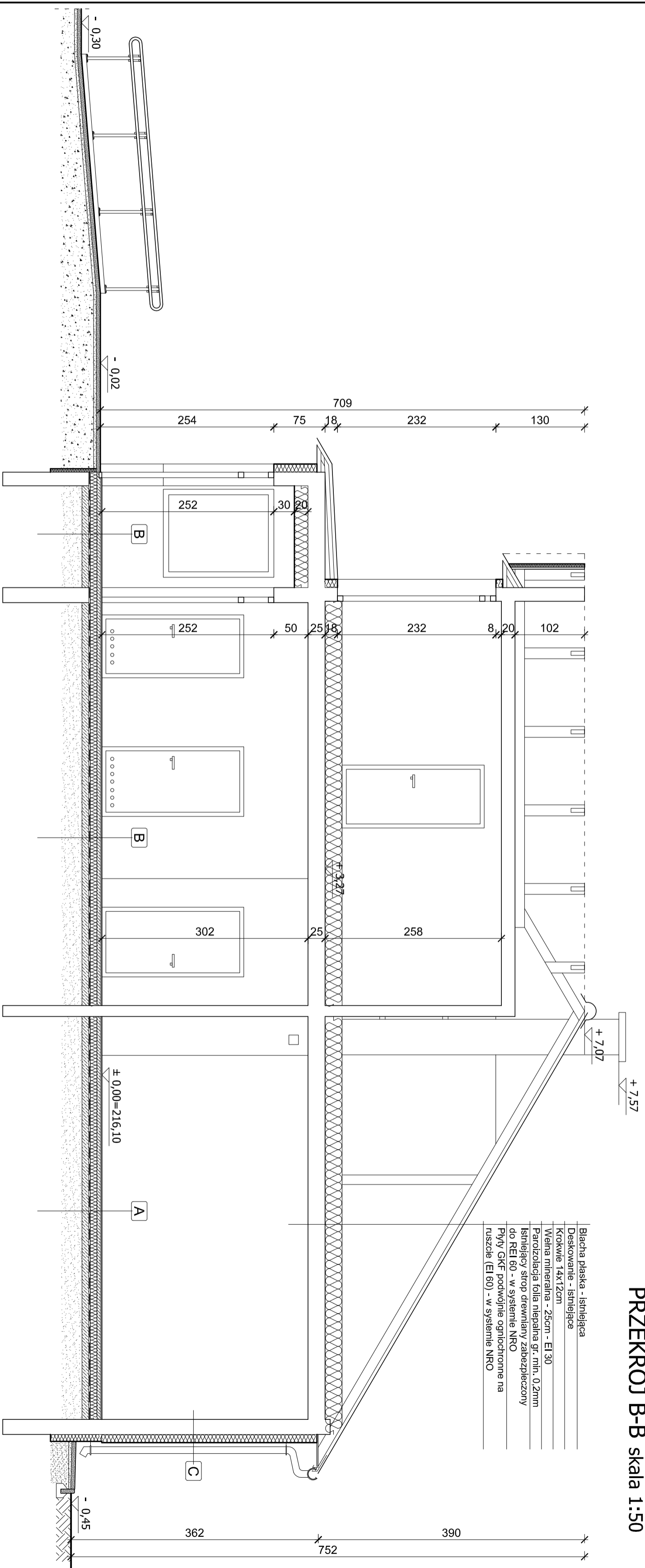
- A**
- Wykładzina PCW
  - Gładz cementowa zbrojona siatką - 5cm
  - Styropian EPS 200-036 - 10cm
  - Folia PE gr. 0.3mm
  - Beton B10 - 10cm
  - Podsyпка piaskowa warstwowo zagęszczana mechanicznie - 20cm

- B**
- Gres antypoślizgowy
  - Gładz cementowa zbrojona siatką - 5cm
  - Styropian EPS 200-036 - 10cm
  - Folia PE gr. 0.3mm
  - Beton B10 - 10cm
  - Podsyпка piaskowa warstwowo zagęszczana mechanicznie - 20cm

- C**
- Płyty GKF podwójnie ogniochronne na ruszcie (EI 60) - w systemie NRO
  - Istniejąca ściana drewniana zabezpieczona do REI 60 - w systemie NRO
  - Wełna mineralna twarda - 12cm EI 30
  - Tynk mineralny cienkowarstwowy

<p><b>PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY</b></p>		<p>Opieki: <b>Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"</b></p>	
<p>Adres: <b>Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze</b></p>		<p>Nazwa rysunku: <b>PRZEKRÓJ A-A</b></p>	
<p>PROJEKTANCI</p>	<p>Nr upraw.</p>	<p>Podpis</p>	<p>Data</p>
<p>inż. Marjan Olszyński</p>	<p>ANB 513.1/3/94</p>	<p>czewnec 2015</p>	<p>czewnec 2015</p>
<p>Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora</p>		<p>Nr rys: <b>3</b></p>	
<p>Skala: <b>1:50</b></p>		<p>Skala: <b>1:50</b></p>	

# PRZEKRÓJ B-B skala 1:50



Blacha płaska - Isińlejca  
 Deskowanie - Isińlejce  
 Krokwie 14x12cm  
 Wełna mineralna - 25cm - EI 30  
 Paroizolacja folia niepalna gr. min. 0.2mm  
 Isińlejcy strop drewniany zabezpieczony do REI 60 - w systemie NRO  
 Płyty GKF podwójnie ogniochronne na ruszcie (EI 60) - w systemie NRO

**A** Wykładzina PCW  
 Gładź cementowa zbrojona siatką - 5cm  
 Styropian EPS 200-036 - 10cm  
 Folia PE gr. 0.3mm  
 Beton B10 - 10cm  
 Podsyypka płaskowa warstwowo zagęszczana mechanicznie - 20cm

**B** Gres antypoślizgowy  
 Gładź cementowa zbrojona siatką - 5cm  
 Styropian EPS 200-036 - 10cm  
 Folia PE gr. 0.3mm  
 Beton B10 - 10cm  
 Podsyypka płaskowa warstwowo zagęszczana mechanicznie - 20cm

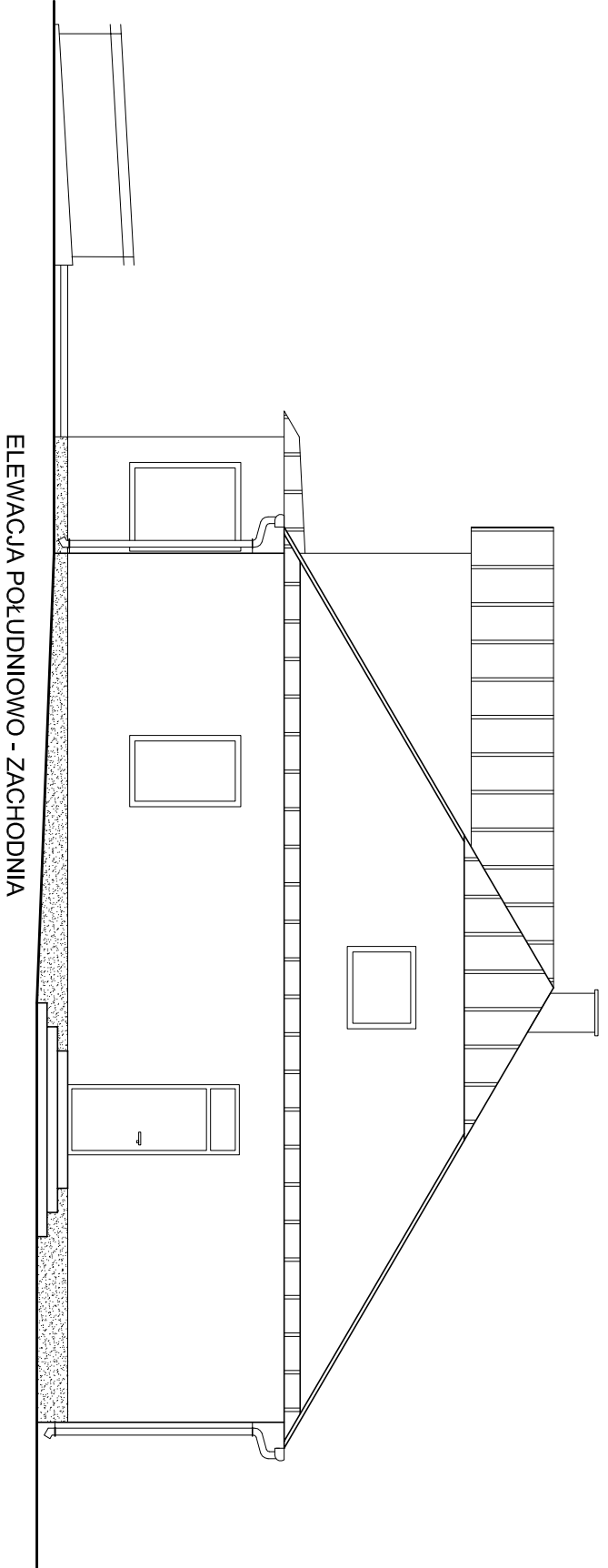
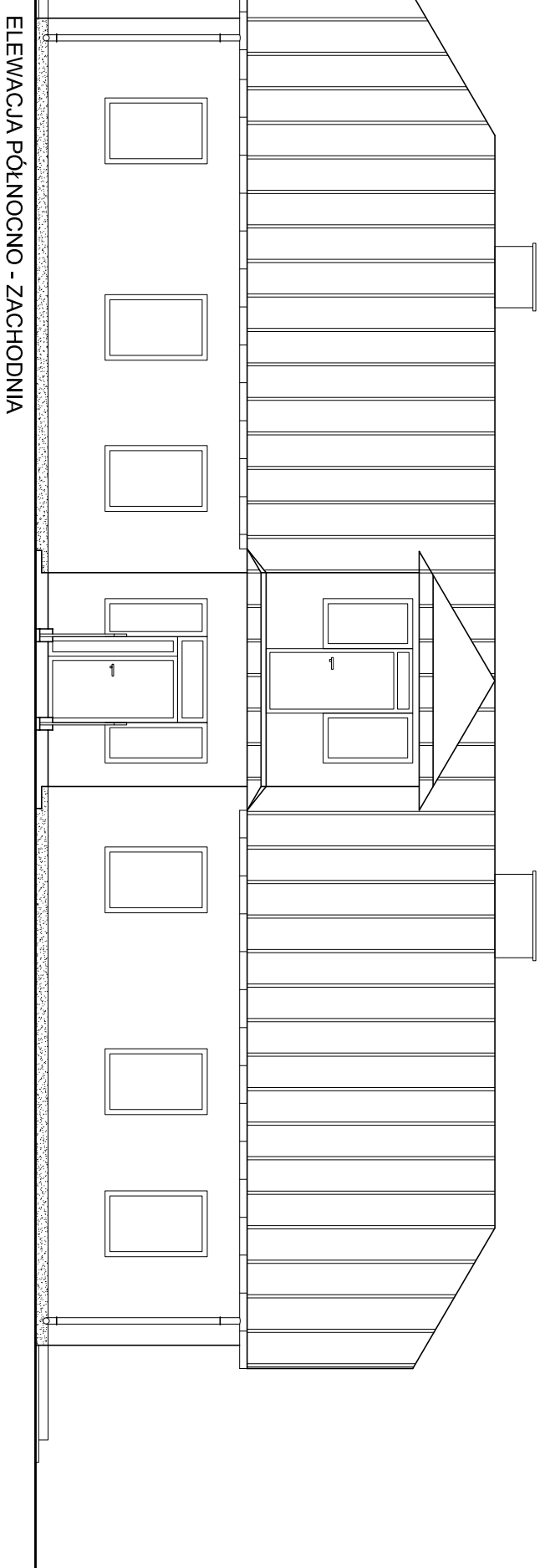
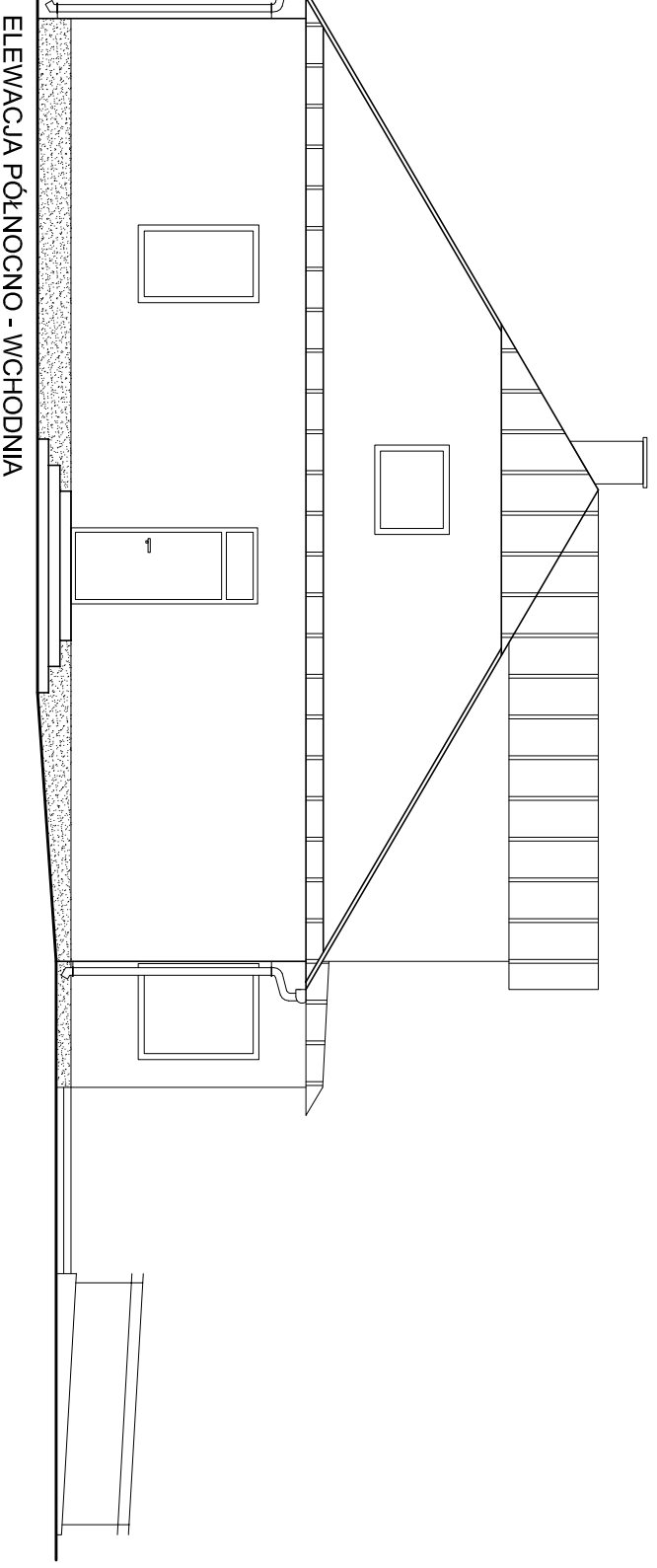
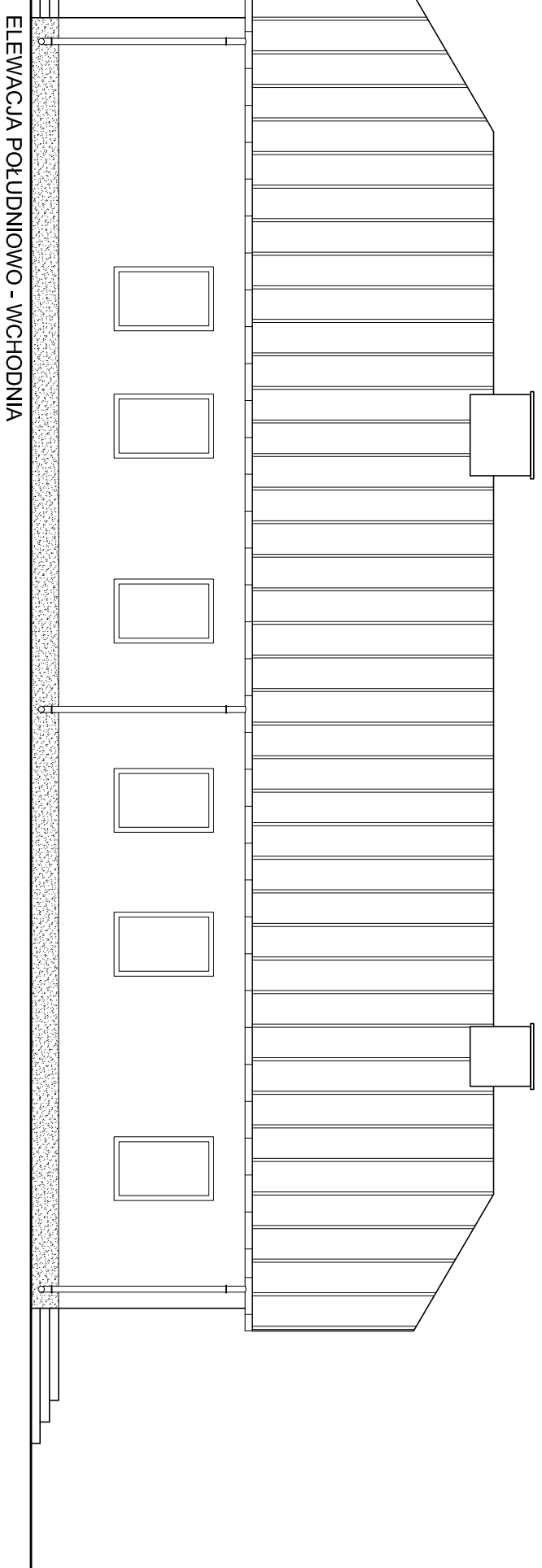
**C** Płyty GKF podwójnie ogniochronne na ruszcie (EI 60) - w systemie NRO  
 Isińlejca ściana drewniana zabezpieczona do REI 60 - w systemie NRO  
 Wełna mineralna twarda - 12cm EI 30  
 Tynk mineralny cienkowarstwowy

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
 Nazwa rysunku: **PRZEKRÓJ B-B**  
 Adres: **Modliborzycze ( działka 537/1 ) gm. Modliborzycze**  
 Obiekt: **Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"**

PROJEKTANCI	Nr upraw.	Podpis	Data	Nr rys
<b>inż. Marian Olszyński</b> <small>Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora</small>	ANB 513/1/3/84		<b>CZERWIEC 2015</b> <b>CZERWIEC 2015</b>	<b>4</b>

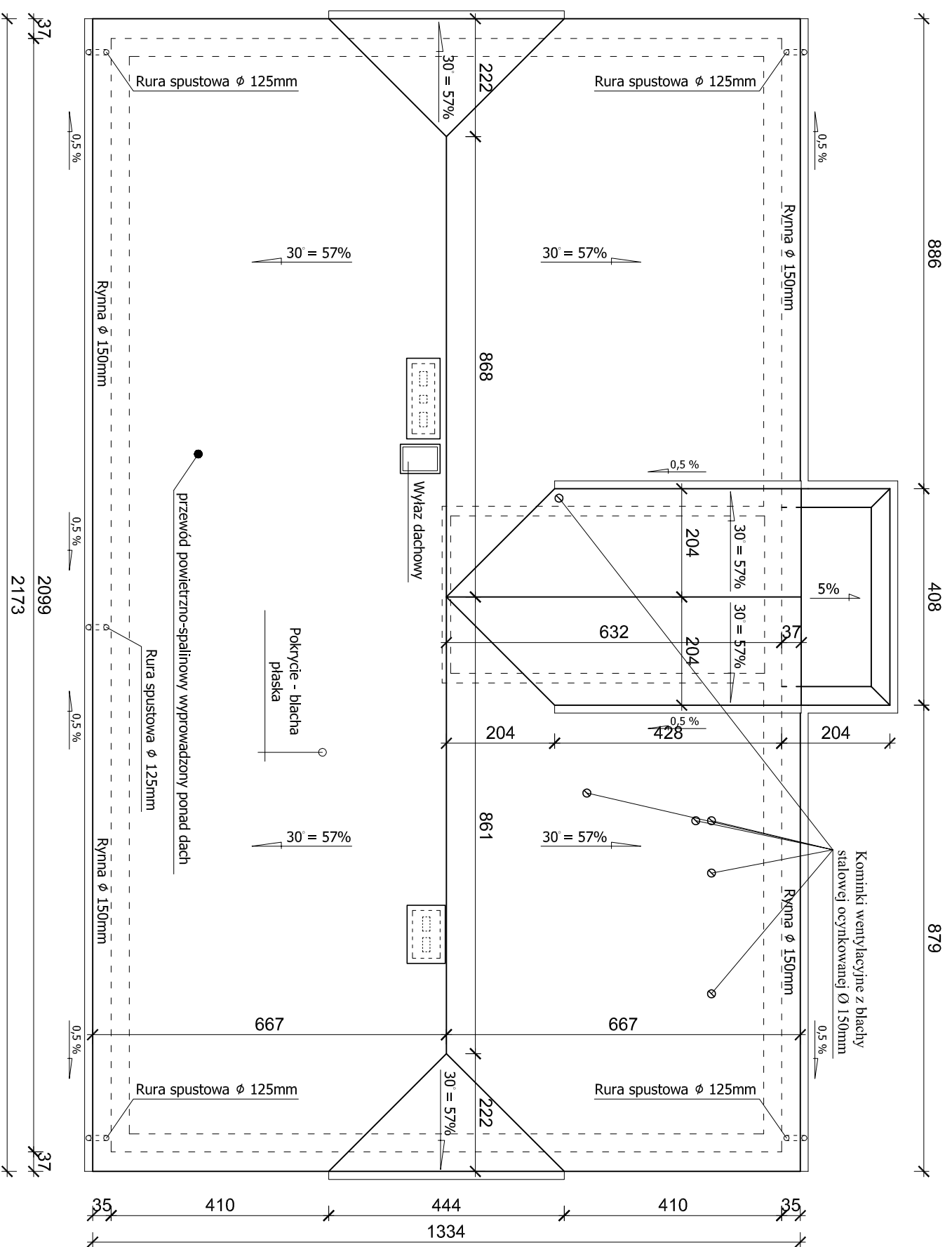
Skala: **1:50**

ELEWACJE skala 1:100



<b>PROJEKT</b> ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		Objekt: Budynek Dzielnego Domu "Senioi-WIGOR"	
Nazwa rysunku: <b>ELEWACJE</b>		Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze	
Projektanci		Skala <b>1:100</b>	
Nr upraw.	Podpis	Data	Nr rys <b>5</b>
inż. Marian Olszyński		czerwiec 2015	
Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora		czerwiec 2015	

# RZUT DACHU skala 1:100



**UWAGA !**  
 Pokrycie - blacha płaska do malowania na kolor grafitowy;  
 Rynny  $\phi$  150mm, rury spustowe  $\phi$  125mm do malowania na kolor grafitowy;  
 Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej do malowania na kolor grafitowy;  
 Kominy przemurować na długości 2,5m cegłą ceramiczną pełną;  
 Kominy ponad połacią dachową ocieplone wełną mineralną gr. 5cm i obłożone blachą ocynkowaną powlekaną w kolorze pokrycia łączoną pionowo na rąbek stojący;  
 Czapki kominów betonowe obłożone blachą płaską w kolorze pokrycia;

<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		Nazwa rysunku <b>RZUT DACHU</b>		Skala <b>1:100</b>	
Projektanci inż. Marjan Olszyński		Nr upraw. ANB 513/1/3/94		Podpis Data	
Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora		Data czerwiec 2015		Nr rys <b>6</b>	
Projekt Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"		Adres: Modliborzycze ( działka 537/1 ) gm. Modliborzycze			

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

Oznaczenie na rysunku	DA11wł	D8-CI	DA11w	D9-C	Dw-1	Dz-1	Dz-2
Oznaczenie katalogowe	DA11wł	D8-CI	DA11w	D9-C			
Materiał	Drewno	Drewno	Drewno	Drewno	PCV	PCV	PCV
Schemat							
Wym. w świetle ościeżnicy [mm]	S 900 H 2000	800 2000	900 2000	800 2000	900+300 2000+500	900+300 2000+500	900 2000+500
Powierzchnia [m2]	SxH 1,80 Sm 1020 Hm 2080	1,60 920 2080	1,80 1020 2080	1,60 920 2080	3,00 1360 2520	3,00 1360 2520	2,25 1020 2520
Wym. w świetle muru	Sm 1020 Hm 2080	920 2080	1020 2080	920 2080	1360 2520	1360 2520	1020 2520
Rodzaj skrzydła	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe
Ilość [szt.]	Parter 1	2	4	2	1	1	1
Ogółem [szt.]	1	2	8	2	1	1	2
Uwagi	Drzwi wewnętrzne łazienkowe	Drzwi wewnętrzne łazienkowe	Drzwi wewnętrzne pełne	Drzwi wewnętrzne pełne	Drzwi dwuskrzydłowe szklone	Drzwi dwuskrzydłowe szklone	Drzwi wewnętrzne pełne

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

Oznaczenie na rysunku	O1	O2	O3	O4	O5	O6	Ob1
Oznaczenie katalogowe							
Materiał	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV
Schemat							
Wym. w świetle ościeżnicy [mm]	S 315 H 1405	855 1405	455 1405	1105 1405	605 1205	1015 785	875 2105
Powierzchnia [m2]	SxH 0,44	1,20 1005	0,64 605	1,55 1255	0,73 755	0,80 1165	1,84 1025
Wym. zewnętrzne ościeżnicy [mm]	Sz 465 Hz 1555	1005 1555	605 1555	1255 1555	755 1355	1165 935	1025 2255
Powierzchnia [m2]	SzXHz 0,72	1,56 1040	0,94 640	1,95 1290	1,02 790	1,09 1200	2,31 1060
Wym. w świetle muru	Sm 500 Hm 1620	1040 1620	640 1620	1290 1620	790 1420	1200 1000	1060 2320
Ilość [szt.]	Parter 1 Strych -	14	2	2	-	2	1
Ogółem [szt.]	1	14	2	2	2	2	1
Uwagi	Okno stałe						Drzwi balkonowe

Uwagi!

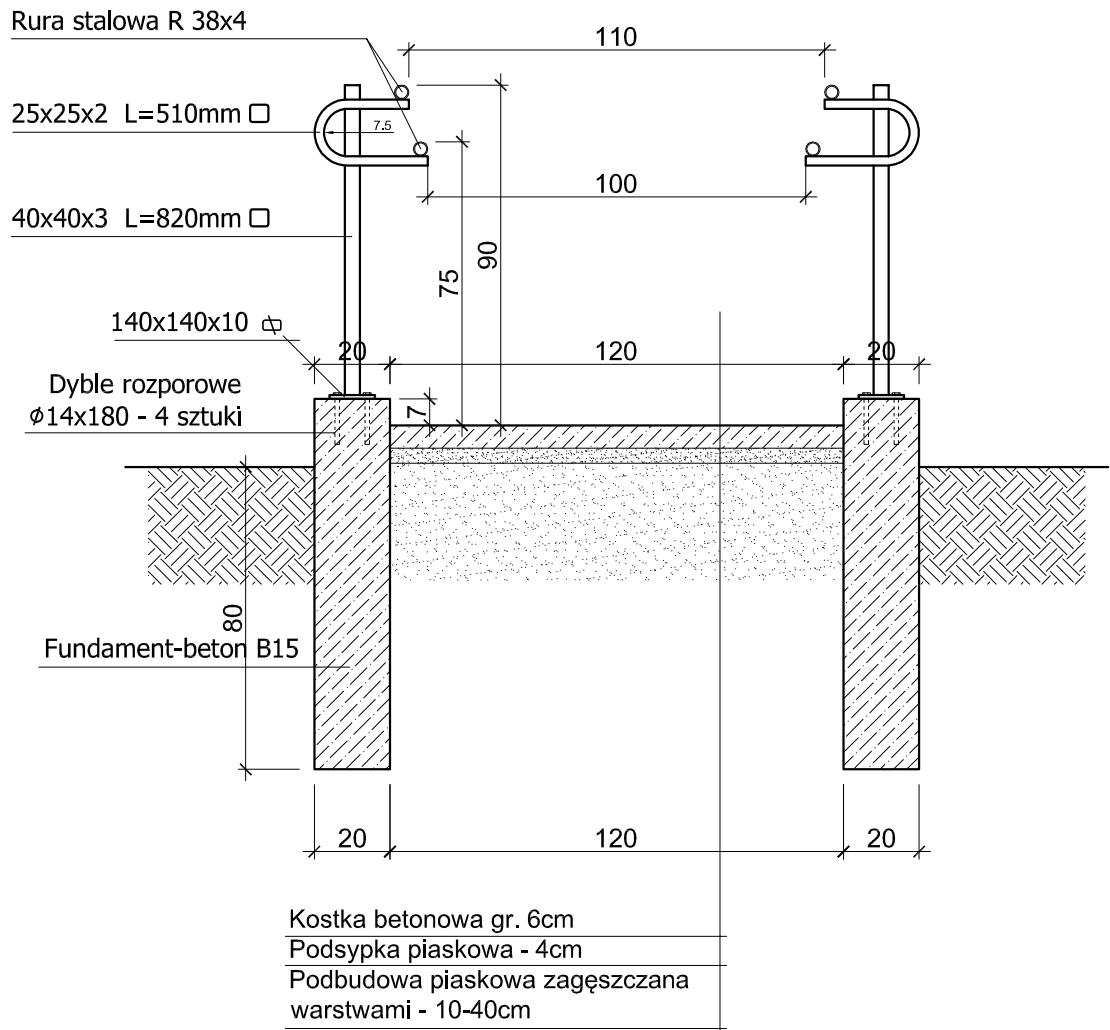
Okna PCV-profil biały;  
Okna zaopatrzone w nawiewniki higrosterowane.  
Szklenie standardowe (pakiet 2 szyb o U=1,1 W/m2\*K),

STOLARKA OKIENNA I  
DRZWIOWA skala 1:100

<p>PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY</p>		<p>Objekt: Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"</p>	
<p>Nazwa rysunku</p>		<p>Adres: Modliborzycze (działka 537/1) gm. Modliborzycze</p>	
<p>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</p>		<p>Skala</p>	
<p>PROJEKTANCI</p>	<p>Nr upraw.</p>	<p>Podpis</p>	<p>Data</p>
<p>inż. Marjan Olszyński</p>	<p>ANB 513/1/3/94</p>	<p></p>	<p>czerwiec 2015</p>
<p>Asystent projektanta:</p>	<p>mgr inż. Mieczysław Podpora</p>	<p></p>	<p>czerwiec 2015</p>
<p>1:100</p>			<p>Nr rys</p>
<p>7</p>			



# PRZEKRÓJ PRZEZ POCHYLNIĘ skala 1:20



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		Objekt: Budynek Dziennego Domu "Senior-WIGOR"	
		Adres: Modliborzyce ( działka 537/1 ) gm. Modliborzyce	
Nazwa rysunku <b>PRZEKRÓJ PRZEZ POCHYLNIĘ</b>			Skala <b>1:20</b>
PROJEKTANCI	Nr upraw.	Podpis	Data
inż. Marian Olszyński	ANB 513/1/3/84		czerwiec 2015
Asystent projektanta: mgr inż. Mieczysław Podpora			czerwiec 2015
			Nr rys <b>8</b>